

Protokół Nr XI

z obrad XI sesji Rady Miejskiej w Rzgowie odbytej w dniu 27 czerwca 2007r. w Sali Obrad Rady Miejskiej w Rzgowie, pl. 500-lecia 22

Obrady XI sesji Rady Miejskiej w Rzgowie V kadencji (2006- 2010) otworzył o godz. 13.25 Przewodniczący Rady Miejskiej w Rzgowie Marek Bartoszewski stwierdzając jednocześnie quorum, uprawniające Radę do podejmowania uchwał.

W posiedzeniu uczestniczyło **14 radnych** (zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego protokołu).

Przewodniczący przedstawił porządek obrad. W sprawie porządku obrad głos zabierali:

Burmistrz Rzgowa Jan Mielczarek w sprawie wprowadzenia do porządku obrad nowego punktu oraz w imieniu radnych ze Starowej Góry Andrzej Zygmunt w sprawie skreślenia z porządku obrad jednego punktu.

Na zgłoszone wnioski Rada zdecydowała wprowadzić w porządku obrad następujące zmiany:

1) zgodnie z wnioskiem Burmistrza w pkt. 17 do porządku obrad dodać „podjęcie uchwały w sprawie odpłatnego przejęcia od Pana J.Skóry gruntu pod przystanek autobusowy we wsi Grodzisko”.

Radny Andrzej Zygmunt po krótkiej dyskusji wycofał swoją propozycję zmian w porządku.

Porządek obrad po zmianach został przyjęty ilością głosów 10-"za", 0-"przeciw", 3-"wstrzmi się".

W związku z powyższym po otwarciu sesji i przedstawieniu porządku obrad oraz jego zmian, co stanowiło pkt.4 porządku, porządek obrad sesji obejmował :

1. Otwarcie sesji
2. Stwierdzenie quorum
3. Wybór sekretarza obrad
4. Przedstawienie porządku obrad
5. Przyjęcie protokołu z X Sesji RM
6. Przedłożenie Radzie protokołów kontroli przeprowadzonych przez Komisję Rewizyjną
7. Przedłożenie Radzie protokołu z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów z dnia 25 czerwca 2007r.
8. Przedłożenie Radzie protokołu z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych z dnia 27 czerwca 2007r.
9. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie od 29 maja
-informacja na temat wykonania uchwał
-informacja na temat realizacji wniosków
10. Podjęcie uchwały w sprawie odwołania Skarbnika Miasta
11. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Skarbnika Miasta
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007r.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale Nr VII/27/2007 z dnia 22 lutego 2007r.
14. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Starowej Górze
15. Podjęcie uchwały w sprawie powołania zespołu ds. wyłonienia kandydatów na ławników

16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy działki pod drogę w Starowej Górze
17. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Burmistrza w sprawie upoważnienia Burmistrza Rzgowa do wykupu w drodze aktu notarialnego na rzecz Gminy Rzgów działki nr 334/2 położonej we wsi Grodzisko od P. Jana Skóry
18. Podjęcie uchwały w sprawie zgody na sprzedaż działek stanowiących własność Gminy Rzgów, pochodzących z nieformalnych zakupów z lat 70-tych.
19. Podjęcie uchwały w sprawie zgody na ustalenie w drodze bezprzetargowej najemcy lokalu położonego w Rzgowie przy ul. Ogrodowej 13 dla CEFARM-Łódź Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. Legionów 62/64.
20. Podjęcie uchwały w sprawie nadania godności Honorowego Obywatela Gminy Rzgów
21. Podjęcie uchwały w sprawie nadania imienia Stadionowi w Rzgowie
22. Interpelacje
23. Wnioski i zapytania
24. Komunikaty
25. Zamknięcie sesji.

Ad. 3.

Sekretarzem obrad wybrano radną Reginę Bagińską.

Ad.5.

Protokół z X sesji został przyjęty bez zastrzeżeń.

Ad.6.

Przewodniczący W. Gąsiorek przedstawił dwa protokoły kontroli przeprowadzonych przez Komisję Rewizyjną w dniu 25 kwietnia i 10 maja 2007r.

Radny Owczarek zaproponował zebranym następujące rozwiązanie spornej kwestii zakupu samochodu marki Lublin od OSP Bronisin - Bronisin przekaze samochód dla OSP Kalinko w drodze darowizny, a kwota 30.000 zł. zostanie przekazana na rzecz OSP Bronisin.

Wyrazem tej propozycji stała się uchwała w sprawie zmian w uchwale Nr VII/27/2007 z dnia 22 lutego 2007r., podjęta w dalszym punkcie porządku obrad.

Ad.7.

Sprawozdanie z posiedzenia przedstawił Przewodniczący S. Gierasiński.

Przewodniczący Bartoszewski w związku z przedstawionym wyżej sprawozdaniem zwrócił się do Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej W. Małeckiego o zajęcie stanowiska w sprawie budowy rowów odwodnieniowych koło CT."PTAK" i „POLROS”.

Pan Małecki wyjaśnił, że od strugi do ul. Letniskowej poprowadzone są rury o średnicy 60 cm, dalej tylko 50-ki, ponieważ nie było możliwości wmontowania rur o większej średnicy ze względu na istniejącą już infrastrukturę. Po drugiej stronie ulicy do stacji trafo położono rury o średnicy 80 i 60 cm- istnieje możliwość zachowania tej średnicy pod ścieżką rowerową. Pozwolenie wodno-prawne jest dla Polrosu wydane i stopniowo uzupełniane, ale faktem jest, że dawny rów odwodnieniowy, który biegł po gruntach Polrosu został przez nich zasypany. Istnieje możliwość rozbudowy o średnicę 60 do stacji trafo, ale pod warunkiem przebudowy całych instalacji i wiąże się to z dużymi kosztami. Należałoby rozważyć tę budowę przed położeniem dalej chodnika na ul. Tuszyńskiej.

Zenon Strycharski zasugerował administracyjny nakaz udroźnienia rowu od ul. Tuszyńskiej do ul. Literackiej i budowę takich rowów na prywatnych gruntach. Wysunął też wniosek o udroźnienie ulic wylotowych od centrum poprzez budowę kanalizacji burzowej.

Burmistrz wyjaśnił, że ten problem będzie można najłatwiej rozwiązać podczas budowy obwodnicy Rzgowa przy Literackiej, bo zmuszenie Pana Gałkiewicza, czy Pani Binkiewicz do budowy rowu nie jest takie łatwe.

Sołtys Hoja zwrócił uwagę, że gmina powinna oprócz sprzyjania inwestorom również od nich wymagać pewnych inwestycji dla gminy, jak np. budowy dróg, czy chodników. Jako pozytywny przykład Przewodniczący Bartoszewski podał firmę KERAKOL.

Ad.8.

Przewodniczący M.Skalski odczytał zebrany protokół posiedzenia Komisji w sprawie t.zw. przewiązki Banasiaka na Starowej Górze. Komisja podjęła jednogłośnie decyzję o wykupie całości terenów pod planowaną przewiązkę, po rozsądnych cenach.

Ad.9.

Burmistrz wyjaśnił, iż odnośnie zmian w uchwale upoważniającej Burmistrza do wystąpienia do Trybunału Konstytucyjnego materiał jest nadal w przygotowaniu, będzie uzupełniany o dodatkowy materiał dowodowy dowodzący, że te same składy orzekające różnie orzekały w analogicznych sprawach.

Oдноśnie zmian budżetowych w związku z zakupem samochodu asenizacyjnego i modernizacją oświetlenia w Prawdzie, część zadań jest już zrealizowana. Zaciągnięto kredyt z WFOiŚ min. na samochód dla ZWiK w Rzgowie. Zebrani nie mieli pytań.

W odpowiedzi na wnioski Burmistrz wyjaśnił:

1. uporządkowano teren Centralna-Wójtowska na St.Górze,
2. zajęto się uciążliwościami związanymi z blokowaniem ul. Rudzkiej przez samochody oraz związane ze zbyt głośną pracą silosów (po spotkaniu z Prezesem – koncepcja nowej bramy od strony Renault),
3. sprzątnięto hałdę w kierunku rzeki Kalinko,
4. zasypane rowy na ul. Kusocińskiego -inwestor jest już wezwany do Urzędu,
5. na ul. Ogrodowej usunięto i wywieziono gałęzie,
6. wiaty na przystanki zakupione będą po wakacjach, również te na przystanek przy szkole,
7. odnośnie usunięcia topoli przy ul. Cegielnianej- usuwanie drzew z Cegielnianej umieścimy w przyszłorocznym budżecie, drzew w złym stanie jest tam bowiem więcej,
8. odnośnie odprowadzenia wód z ul. Pabianickiej na wysokości Państwa Kosińskich- Pan Nowak wyraził zgodę , z Panem Kosińskim odbędą się na dniach rozmowy,
9. na ul. Ustronnej wciąż brak 5 lamp, ale skończyły się środki, dokończymy zatem na jesień,
10. wymiana ławek w parku- realizujemy ją sposobem gospodarczym, poprzez renowację obecnych ławek,
11. odnośnie naprawy zapadniętych powierzchni podczas budowy instalacji wodno-kanalizacyjnej- zobowiązano właścicieli do naprawy,
12. odnośnie odwodnienia ronda- ta inwestycja będzie realizowana, dreny i tak nie zdają egzaminu,
13. na ul. Buczka usunięto już materiały pozostawione po renowacji rowów,
14. odnośnie oznakowania zebr na ul. Tuszyńskiej – z powodu ulewnych opadów tej inwestycji nie udało się jeszcze zrealizować,
15. rozpoczęto przygotowania do budowy parkingu za budynkiem poczty- jutro o 12.00 mamy spotkanie z Dyrektorem Administracyjnym Archidiecezji Łódzkiej,

Przeprowadziliśmy z wynikiem pozytywnym trzy przetargi na kanalizację Gadki Starej i Starowej Góry za 1 mln. 1380 tys. zł.-

I. Jeden przetarg wygrała firma FRAKOP z naszego terenu, jeżeli wyniki półrocza będą korzystne, to wykonamy również pewne prace na ul. Szczytowej

II. kanalizacja osiedla „Zielona” za 210 tys. –wygrała firma „Poński” z Brzezin,

III. remont Urzędu w Rzgowie- wygrała firma „DOBOSZ” z Radomia za 1 mln. 50 tys.

Burmistrz omówił sprawę Dni Rzgowa, Dożynek, przeznaczono dodatkowe 16 tys. na modernizację kanalizacji w Rzgowie.

Odnośnie spraw społecznych

- w związku z ostatnim gradobiciem powołano specjalną Komisję pod przewodnictwem Pana Cieślaka, która we współpracy z sołtysami ustala poszkodowanych na wypadek ewentualnej pomocy rządowej (do 4 lipca rolnicy mają złożyć w naszym Urzędzie stosowne wnioski).

- omówiono sprawę przewiazki w Starowej Górze.

Ad.10.

Na wniosek Burmistrza Rzgowa w związku z prośbą samego zainteresowanego, Rada uchwałą nr XI/50/2007 odwołała długoletniego Skarbnika Miasta Jerzego Owczarka z powodu nabycia przez niego uprawnień emerytalnych.

Ad.11.

Przedstawiono Kandydatkę na nowego Skarbnika Miasta mgr Annę Skórniewską. Na wniosek Burmistrza uchwałą nr XI/51/2007 Rada Miejska w Rzgowie powołała **jednomyślnie** na Skarbnika Miasta mgr Annę Skórniewską.

Ad. 12.

Dołożenie środków z wpływów z opłaty targowej na oświetlenie stadionu. Zmiana paragrafu z wydatków inwestycyjnych na bieżące odnośnie szkoły. Dołożenie 10 tys. zł. na ogrodzenie przedszkola.

Zmiany w budżecie przyjęto jednomyślnie uchwałą nr XI/52/2007.

Ad.13.

Podjęto uchwałę nr XI/53/2007 w sprawie zmiany uchwały VII/27/2007 z dnia 22.02.2007r.- jednomyślnie (zmiana nazwy zadania z „OSP Kalinko” na „OSP Bronisin”).

Ad.14.

Zgodnie z wnioskiem radnego A. Zygmunta radni dyskutowali na temat przesunięcia głosowania nad tym punktem porządku obrad na następną sesję Rady Gminy Rzgów, argumentując to koniecznością przeprowadzenia dodatkowych konsultacji społecznych z mieszkańcami Starowej Góry. Ostatecznie radni 9 głosami „za”, 0 „przeciw”, 5 „wstrzymujących się” postanowili o przesunięciu głosowania nad punktem „Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Starowej Górze” na następną sesję.

Ad.15.

Uchwałą nr XI/54/2007 Rada Miejska w Rzgowie powołała Zespół opiniujący kandydatów na ławników w składzie:

1) Krystyna Bagińska

2) Stanisław Gierasiński

3) Mateusz Kamiński

4) Andrzej Zygmunt

oraz

5) Sędzia Sądu Rejonowego w Pabianicach wskazany przez Prezesa Sądu.

Ad.16.

Uchwałą nr XI/55/2007 Rada Miejska w Rzgowie wyraziła zgodę na nieodpłatne przejęcie gruntu na drogę w Starowej Górze.

Rada przyjęła uchwałę jednomyślnie.

Ad.17.

Na wniosek Burmistrza Rada uchwałą nr XI/56/2007 upoważniła Burmistrza do wykupu działki nr 334/2 położonej w Grodzisku od Pana Jana Skóry pod planowany przystanek autobusowy.

Radny Bagiński chciał wiedzieć, na jakiej podstawie wyliczono proponowaną kwotę zapłaty za tę działkę. Burmistrz odrzekł, iż jest to kwota żądana przez zbywcę i zaaprobowana przez gminę, aby nie blokować inwestycji.

Za uchwałą głosowano w następujący sposób: 13 „za”, 1 „przeciw”, 0 „wstrz. się”.

Ad.18.

Przedstawienie projektów dwóch uchwał przez Kierownika Referatu Rolnictwa Edmunda Cieślaka, omówienie projektu przez radcę prawnego A. Genslera.

Na wniosek radnego Bagińskiego do projektu uchwały w sprawie upoważnienia Burmistrza do sprzedaży działki nr. 384/14 i 384/15 położonych w Starowej Górze przy ul. Inspektowej w drodze przetargu nieograniczonego pisemnego wprowadzono poprawkę w § 3 i 4 (uzupełnienie uchwały o położenie działek- Starowa Góra, ul. Inspektowa).

Na wniosek Burmistrza wprowadzono poprawkę odnośnie „bonifikaty”, zastępując zwrot „Rada Miejska podejmie..”, zdaniem „Rada Miejska może podjąć...”.

Układem głosów: 7 „za”, 2 „przeciw”, 5 „wstrz. się” Rada podjęła uchwałę nr XI/57/2007.

Oдноśnie sprzedaży działek nr 384/8, 384/13, 384/16 położonych przy ul. Inspektowej w Starowej Górze i 602/14 i 602/15 usytuowanych przy ul. Wójtowskiej w Starowej Górze w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Rada przyjęła uchwałę nr XI/58/2007 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntów -9 „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrz. się”, 3 nie głosowało.

Ad.19.

Rada podjęła jednomyślnie uchwałę nr XI/59/2007 w sprawie zgody na ustalenie w drodze bezprzetargowej najemcy lokalu położonego w Rzgowie przy ul. Ogrodowej 13 dla PZF CEFARM-Łódź Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. Legionów 62/64.

Radny Bagiński wnioskował o zawarcie w umowie najmu zakazu podnajmowania lokalu przez najemcę.

Propozycję przyjęto jednomyślnie.

Ad.20.

O godz. 15.25 radny Bagiński i Piekarski wyszli z sali posiedzeń.

Rada 12 głosami „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrz. się”, na wniosek radnego W. Gąsioraka przyjęła uchwałę nr XI/60/2007 w sprawie nadania godności Honorowego Obywatela Gminy Rzgów Czesławowi Zaborowskiemu.

Ad.21.

Na wniosek Zarządu GLKS w Rzgowie Rada przyjęła 13 głosami „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrz. się” uchwałę nr XI/61/2007 w sprawie nadania stadionowi w Rzgowie imienia Henryka Śmiechowicza.

Ad.22.

Sekretarz Regina Bagińska odczytała interpelację radnego Bagińskiego odnośnie stacji uzdatniania wody i gospodarki wodno-ściekowej w Rzgowie.

Ad.23.

Wnioski zgłaszali kolejno:

1) radny S. Piekarski:

- a) o połączenie ul. Frontowej i Żwirowni (rozgrodzić mieszkającego tam Pana),
- b) o przesunięcie pojemników na posegregowane odpady z Centralnej 99 na Centralną przy ul. Wójtowskiej,
- c) nakazanie ogrodzenia się w swoich granicach Panu Zarębie, zam. przy ul. Klonowej, który obecnie tyłem ogrodzenia wchodzi na nasz grunt,

2) radny S. Gierasiński:

- a) o rozważenie czy uda się wygospodarować jakieś środki na odwodnienie ul. Pasterniki-koszt samych materiałów to ok. 7-8 tys. zł,
- b) o mocowanie wyżej tablic oznaczających numery i nazwy ulic, uzupełnienie brakujących, zerwanych przez wandalów,
- c) o nakazanie mieszkańcom dbałości o tereny przed ich posesjami na ul. Kasztanowej,
- d) postulat pierwszeństwa w budowie asfaltu dla długoletnich mieszkańców gminy,

3) radny M. Skalski:

- a) o rozwiązanie kwestii blokowania ulicy Łódzkiej przez samochody pracowników oraz TIR-y firmy Toyota- rozładunek TIR-ów winien odbywać się na terenie Toyoty.
- b) przyjrzeć się stanowi technicznemu pojazdów gminnych,

4) sołtys Wróblewski (Konstantyna):

- a) o połatanie dziur na ul. Konspiracji,
- b) o wymalowanie linii rozgraniczającej na drodze z Konstantyny w centralną,
- c) o wykoszenie rowu do Starowej Góry,

5) radny Zięba:

- a) o naprawę wiaty przystankowej z Czyżeminka do Pabianic,
- b) o zakazanie spalania opon w święto sobótki,

6) dyrektor GOK B. Siutowicz:

- a) o sporządzenie stosownego szyldu w związku z nadaniem imienia stadionowi w Rzgowie,

7) sołtys Z. Strycharski:

- a) wzmóc zabezpieczenie p-poż. w okresie żniw,

8) Kierownik Referatu rolnictwa E. Cieślik:

- a) o wyrównanie dróg polnych,
- 9) radny J. Owczarek:
 - a) zasypać dziury/wyrównać drogę dojazdową z Kalinka-Morgi do Kalina,
- 10) przewodniczący M. Bartoszewski:
 - a) o udrożnienie drogi dojazdowej do Czyżeminka,
 - b) o naprawę asfaltu między salą w Hucie Wiskidzkiej a rzeką Ner.

Burmistrz zapytał radę o zdanie w przedmiocie dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości przy ul. Literackiej za byłym SKR-em do rzeki Strugi dla firmy FRAKO. Firma argumentuje swój wniosek zamiarem zainwestowania w teren.

Radni zgodzili się z argumentem o konieczności poczekania do końca września z podjęciem decyzji w tym temacie, kiedy to będzie opracowywany projekt rozbudowy hali sportowej sąsiadującej z przedmiotową działką.

O godz. 17.10 - prowadzący obrady Marek Bartoszewski - wobec wyczerpania porządku obrad - zamknął obrady XI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Rzgowie.

Dokładny zapis przebiegu obrad znajduje się na nośniku CD.

Protokół sporządził:

.....

Obradom przewodniczył :

.....