

OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz.518, zm. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906) Burmistrz Rzgowa podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej określonej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzgów położonej w miejscowości Starowa Góra, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	w/g KW	Pow. w m ²	Cena do sprzedaży brutto /zł/
1.	191/10	LD1P/00020599/8	249	15 083,49 zł

Informuje się, że zgodnie z art. 5 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług sprzedaż wyszczególnionej w ogłoszeniu nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %.

W pasie drogowym ulicy w sąsiedztwie działki istnieje sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa. Na działce brak naniesień budowlanych. Nabywca działki nr 191/10 ma obowiązek zapewnić działkom nr 191/3, 191/4, 191/5, 191/6, 191/7, 191/8, 191/9 dostęp do drogi publicznej.

Wyszczególniona działka leży w jednostce planistycznej "3U" dla której ustalono przeznaczenie podstawowe – tereny usług komercyjnych w tym usługi związane z obsługą podróży i trasy komunikacyjnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi; przeznaczenie dopuszczalne – usługi rzemiosła nieuciążliwego, parkingi, urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych.

Z pełnym zakresem ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego zainteresowane osoby mogą zapoznać się w pokoju nr 02 lub 05 Urzędu Miejskiego w Rzgowie.

Informuje się, że osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Rzgowie o zakup wyszczególnionej nieruchomości w terminie 6 tygodni od wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

Po upływie ustawowego terminu ogłoszenia Burmistrz Rzgowa ogłosi przetarg na sprzedaż podanej nieruchomości.

Rzgów, dnia 2014-09-04

BURMISTRZ

Jan Mielczarek