

Burmistrz Rzgowa

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)
Burmistrz Rzgowa zamieszcza następujący wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany.

Lp.	Nr działki	Pow. działki [ha]	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł (brutto)
1	2252/38 2144/2	0,0104 0,0160	LD1P/00027978/8 LD1P/00013113/6	Przedmiotem zamiany się z działki o nr ew. 2252/38 o pow. 0,0104 ha oraz działki o nr ew. 2144/2 o pow. 0,0160 ha. Położona jest we wschodniej części miasta Rzgowa. W otoczeniu i sąsiedztwie występuje pojedyncza zabudowa produkcyjno-usługowa oraz dominują tereny niezabudowane. Nieruchomość znajduje się za główną linią zabudowy względem drogi krajowej DK 91 wzdłuż której znajdują się liczne obiekty produkcyjno-handlowo-usługowe w tym także podmiotów o ugruntowanej pozycji na rynku. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania nieruchomości położona jest w jednostce planistycznej „KL” jako tereny dróg gminnych.	Zamiana na działki o nr ew. 2252/38 na dz. o nr ew. 2144/2 w Rzgowie zgodnie z uchwałą Nr XIX/188/2020 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 29.01.2020r.	1419,54 zł (w tym należny podatek VAT 23%)

UWAGI:

Z uwagi na różne wartości działek zamienianych, zamiana następuje za dopłatą wynoszącą 1 419,54 zł, którą uiszczy właściciel działek 2252/38 w terminie 7 dni od dnia podpisania aktu notarialnego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Rzgowie o nabycie wyszczególnionych nieruchomości w terminie do dnia 31.03.2020 r.
Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzgowie, pl. 500-lecia 22 na okres 21 dni- od dnia 18.02.2020 roku do dnia 10.03.2020 roku.

BURMISTRZ RZGOWA

Mateusz Kamiński