
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI WSI CZYZEMINEK DZ. NR 130/1 I DZ.NR 130/2



Warszawa 2019

Nazwa opracowania:	Prognoza oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Czyżeminek dz. nr 130/1 i dz. nr 130/2
Zleceniodawca:	Burmistrz Rzgowa
Opracowujący:	Budplan Sp. z o.o. 04-327 Warszawa ul. Kordeckiego 20
Kierujący zespołem autorskim:	mgr Agata Grzelak
Zespół autorski:	mgr inż. Anna Bereś mgr inż. arch. Anna Olbomska-Matusiak inż. Agnieszka Szaniawska inż. Zuzanna Górecka-Gąbka

Spis treści

1	Wprowadzenie.....	7
1.1	Podstawa formalno-prawna opracowania	7
1.2	Cel, zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie.....	7
2	Zawartość, główne cele projektowanego dokumentu oraz jego powiązania z innymi dokumentami.....	8
2.1	Charakterystyka i lokalizacja terenu opracowania.....	8
2.2	Cele i zawartość dokumentu	9
2.3	Powiązania z innymi dokumentami.....	11
3	Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy	12
4	Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania	12
5	Transgraniczne oddziaływanie na środowisko	12
6	Streszczenie w języku niespecjalistycznym	12
7	Charakterystyka środowiska przyrodniczego obszaru objętego sporządzeniem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	13
7.1	Uwarunkowania przyrodnicze i zagospodarowanie terenów	13
7.2	Stan środowiska	14
7.3	Odporność środowiska na degradację i zdolności do regeneracji.....	15
7.4	Ocena stanu ochrony i użytkowania zasobów przyrodniczych, w tym bioróżnorodności	16
7.5	Tendencje zmian środowiska przy braku realizacji ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	16
7.6	Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu	16
8	Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia realizowanego dokumentu oraz sposobu w jaki te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu	16
9	Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe, chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmioty obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko	17
9.1	Identyfikacja możliwych oddziaływań	18
9.2	Oddziaływanie na zdrowie ludzi	18
9.3	Oddziaływanie na wodę	19
9.4	Oddziaływanie na powierzchnię ziemi	20
9.5	Oddziaływanie na zasoby naturalne.....	20
9.6	Oddziaływanie na krajobraz	20
9.7	Wpływ na ekosystemy i różnorodność biologiczną.....	20
9.8	Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne	21
9.9	Oddziaływanie na obszary Natura 2000 i inne obszary chronione na mocy ustawy o ochronie	

przyrody.....	21
9.10 Ryzyko wystąpienia poważnych awarii	21
10 Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu	22
11 Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru	22
12 Akty prawne uwzględnione w opracowaniu	22
13 Materiały źródłowe.....	23

1 Wprowadzenie

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Czyżeminek dz. nr 130/1 i dz. nr 130/2, sporządzanego zgodnie z uchwałą nr LIX/466/2018 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 26 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Czyżeminek dz. nr. 130/1 i dz. nr 130/2.

1.1 Podstawa formalno-prawna opracowania

Obowiązek sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art. 46 oraz art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Niniejsza prognoza w myśl wyżej przywołanego art. 46 stanowi element strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu:

1. uzgadnia z właściwymi organami zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko;
2. poddaje projekt wraz z prognozą opiniowaniu przez właściwe organy;
3. zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko;
4. bierze pod uwagę ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, opinie organów oraz rozpatruje uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Projekt dokumentu, nie może zostać przyjęty (o ile nie zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 34 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody), jeżeli ze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wynika, że może on znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000.

1.2 Cel, zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie

Celem prognozy jest identyfikacja potencjalnych oddziaływań na środowisko ustaleń projektu planu, określenie rozwiązań eliminujących, ograniczających lub kompensujących negatywne oddziaływania na środowisko oraz w miarę potrzeb przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie.

Zakres merytoryczny prognozy jest zgodny z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Prognoza uwzględnia ustalenia Zamawiającego, który uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 3 lipca 2019 r. (znak: WOOŚ.411.204.2019.MGw.2) oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Łodzi pismem z dnia 27 czerwca 2019 r. (znak: PPIS.ZNS.441.20.2019.413.EA).

Prognoza przedstawia wyniki analiz i ocen w formie opisowej.

W prognozie ocenia się stan i funkcjonowanie środowiska, odporność na degradację i zdolność do regeneracji wynikające z uwarunkowań określonych w opracowaniu ekofizjograficznym oraz tendencje do zmian przy braku realizacji ustaleń projektowanego planu. Rozpatrywane są także skutki realizacji ustaleń projektu planu. Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenów jest rozpatrywane pod kątem zgodności z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym, z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska, skuteczności ochrony bioróżnorodności i właściwych proporcji pomiędzy terenami o różnych formach użytkowania. Ocenia się również określone w projekcie planu warunki zagospodarowania przestrzennego, wynikające z potrzeb ochrony środowiska, prawidłowości gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych. Uwzględniane są ponadto zagrożenia dla środowiska i wpływ na zdrowie ludzi, skutki dla istniejących form ochrony przyrody i innych obszarów

chronionych, zakres zmian w krajobrazie oraz możliwość rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko. W prognozie zawarte są, jeżeli zachodzi taka potrzeba, również propozycje innych rozwiązań w projekcie planu, sprzyjających ochronie środowiska.

Prognoza wykonana jest zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt. 1, 2 i 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko:

- zawiera informacje o zawartościach, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami;
- zawiera informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy;
- zawiera propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania;
- zawiera informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko oraz streszczenie w języku niespecjalistycznym;
- określa, analizuje i ocenia istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu;
- określa, analizuje, ocenia stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem na środowisko;
- określa, analizuje i ocenia istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów chronionych;
- określa, analizuje i ocenia istniejące problemy ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym albo krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele ochrony środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu;
- określa, analizuje i ocenia przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na środowisko;
- przedstawia rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu;
- przedstawia rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru.

2 Zawartość, główne cele projektowanego dokumentu oraz jego powiązania z innymi dokumentami

2.1 Charakterystyka i lokalizacja terenu opracowania

Gmina Rzgów położona jest w środkowej części województwa łódzkiego, w powiecie łódzkim wschodnim, na południe od Łodzi. Jest to gmina miejsko-wiejska, w której użytki rolne stanowią 85% całkowitej powierzchni. Gmina składa się z 13 sołectw, w tym z sołectwa Czyżeminek położonego w południowo-zachodniej części. Tereny południowo-zachodniej części gminy w większości są jeszcze niezagospodarowane, istniejąca zabudowa jest przeważnie zwarta i skupia się wzdłuż istniejących dróg.

Obszar objęty opracowaniem położony jest w południowo-zachodniej części gminy Rzgów, w sołectwie Czyżeminek. Północna część obszaru opracowania zagospodarowana jest pod zabudowę mieszkaniowo-produkcyjną. Pozostałe tereny stanowią mozaikę terenów zadrzewionych i zakrzewionych, terenów łąk oraz terenów ornich, które w wyniku zaprzestania rolniczej działalności podlegają naturalnej sukcesji. W centralnej części obszaru opracowania występują rowy melioracyjne, natomiast wzdłuż południowej granicy przepływa rzeka Dobrzyńska. Przez północną część obszaru opracowania, jak również ok. 40 m na wschód od przedmiotowego terenu przebiegają drogi gminne obsługujące ruch lokalny. W odległości ok. 0,5 km na

południe od przedmiotowego terenu przebiega również droga ekspresowa S8.

Rysunek 1. Obszar opracowania na tle gminy Rzgów (źródło: ortofotomapa).



2.2 Cele i zawartość dokumentu

Konieczność sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z uchwały Nr LIX/466/2018 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 26 września 2018 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Czyżeminek dz. nr 130/1 i dz. nr 130/2.

Projekt planu przewiduje na obszarze opracowania:

PU – teren zabudowy usługowej, produkcyjnej, składów i magazynów;

R – tereny rolnicze;

WS – tereny wód powierzchniowych;

KDL – teren drogi publicznej klasy lokalnej.

Rysunek 2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.



2.3 Powiązania z innymi dokumentami

Biorąc pod uwagę skalę planu, należy omówić obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu (Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów przyjęte uchwałą Nr XL/314/2017 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 30 sierpnia 2017 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów).

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów przyjętym uchwałą Nr XL/314/2017 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 30 sierpnia 2017 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów.

Zgodnie ze studium na obszarze objętym opracowaniem przewiduje się zabudowę usługową, produkcyjną i magazynową oraz teren rolniczy.

Rysunek 3. Ustalenia obowiązującego studium.



3 Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy

Prognozę sporządzono na podstawie rozpoznania terenowego uwarunkowań ekofizjograficznych i walorów krajobrazowych, identyfikacji potencjalnych zagrożeń i uciążliwości. Analizowano dostępne opracowania planistyczne i dokumentacyjne na poziomie gminy, powiatu, województwa i kraju oraz oceny realizacji obowiązków prawnych i skuteczności rozwiązań chroniących środowisko przed nadmierną eksploatacją zasobów oraz wprowadzaniem zanieczyszczeń antropogenicznych do środowiska.

W prognozie w pierwszej kolejności zidentyfikowano ustalenia projektu planu, które mogą oddziaływać na środowisko, a następnie poddano te ustalenia dalszej ocenie wpływu na poszczególne elementy środowiska (zdrowie ludzi, wody, powierzchnię ziemi, zasoby naturalne, ekosystemy i różnorodność biologiczną oraz obszary chronione).

4 Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania

Monitoring skutków wdrażania i funkcjonowania ustaleń planu będzie prowadzony przez Radę Miejską Rzgowa. Wskazane jest dokonywanie oceny stanu realizacji ustaleń i wpływu na środowisko w cyklach corocznych.

Urząd powinien również zapoznawać się z raportami o stanie i jakości poszczególnych elementów środowiska i monitorowanych parametrów, przygotowywanymi przez jednostki i instytucje związane z gospodarką wodną, zarządy dróg, starostwa powiatowe, urzędy wojewódzkie, a w zakresie ochrony przyrody Regionalną Dyрекcyję Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. IMGW, RZGW i inne. Ponadto należy realizować monitoring zgodnie z wydanymi decyzjami o środowiskowych uwarunkowaniach.

5 Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Realizacja ustaleń projektu planu nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6 Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Przedmiotem oceny zawartej w prognozie są ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Czyżeminek dz. nr 130/1 i dz. nr 130/2. Konieczność sporządzenia ww. planu wynika z uchwały nr LIX/466/2018 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 26 września 2018 roku.

Obszar objęty opracowaniem położony jest w południowo-zachodniej części gminy Rzgów, w sołectwie Czyżeminek. Projekt planu przewiduje na obszarze opracowania:

PU – teren zabudowy usługowej, produkcyjnej, składów i magazynów;

R – tereny rolnicze;

WS – tereny wód powierzchniowych;

KDL – teren drogi publicznej klasy lokalnej.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów przyjętego uchwałą Nr XL/314/2017 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 30 sierpnia 2017 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Czyżeminek dz. nr 130/1 i dz. nr 130/2 przewiduje nową zabudowę usługową, produkcyjną, składów i magazynów.

Obszar opracowania zajmuje powierzchnię ok. 2,4 ha. Północna część obszaru opracowania

zagospodarowana jest pod zabudowę mieszkaniowo-produkcyjną. Pozostałe tereny stanowią mozaikę terenów zadrzewionych i zakrzewionych, terenów łąk oraz terenów ornich, które w wyniku zaprzestania rolniczej działalności podlegają naturalnej sukcesji. W centralnej części obszaru opracowania występują rowy melioracyjne, natomiast wzdłuż południowej granicy przepływa rzeka Dobrzyńka. Przez północną część obszaru opracowania, jak również ok. 40 m na wschód od przedmiotowego terenu przebiegają drogi gminne obsługujące ruch lokalny. W odległości ok. 0,5 km na południe od przedmiotowego terenu przebiega również droga ekspresowa S8.

Planowane przeznaczenie terenu pod zabudowę usługową, produkcyjną, składów i magazynów wymaga doprowadzenia infrastruktury technicznej (sieć wodociągowa i kanalizacyjna) w celu ograniczenia ryzyka zanieczyszczenia wód powierzchniowych oraz podziemnych. Projekt planu przyczynia się także do powstawania nowych źródeł zanieczyszczeń powietrza, które pochodzą będą z nowej zabudowy usługowej, produkcyjnej, składów i magazynów, a także z samochodów, których ilość wzrośnie na skutek realizacji nowych inwestycji.

Ponadto analizy dokonane w prognozie wykazały:

- Monitoring skutków wdrażania i funkcjonowania ustaleń planu prowadzi będzie Rada Miejska Rzgowa. Wskazane jest dokonywanie oceny stanu realizacji ustaleń i wpływu na środowisko w cyklach corocznych. Stan środowiska będzie również monitorowany w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska.
- Realizacja ustaleń projektu planu nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko.
- Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie oddziaływała na obszary Natura 2000, które nie znajdują się w granicach opracowania ani w bliskim sąsiedztwie, w związku z czym nie przewiduje się rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.
- Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie w istotny sposób oddziaływała na środowisko, nie wskazuje się działań alternatywnych.

7 Charakterystyka środowiska przyrodniczego obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

7.1 Uwarunkowania przyrodnicze i zagospodarowanie terenów

Zagospodarowanie obszaru

Obszar opracowania zajmuje powierzchnię ok. 2,4 ha. Północna część obszaru opracowania zagospodarowana jest pod zabudowę mieszkaniowo-produkcyjną. Pozostałe tereny stanowią mozaikę terenów zadrzewionych i zakrzewionych, terenów łąk oraz terenów ornich, które w wyniku zaprzestania rolniczej działalności podlegają naturalnej sukcesji. W centralnej części obszaru opracowania występują rowy melioracyjne, natomiast wzdłuż południowej granicy przepływa rzeka Dobrzyńka. Przez północną część obszaru opracowania, jak również ok. 40 m na wschód od przedmiotowego terenu przebiegają drogi gminne obsługujące ruch lokalny. W odległości ok. 0,5 km na południe od przedmiotowego terenu przebiega również droga ekspresowa S8.

Ukształtowanie terenu i warunki geologiczne

Obszar stanowi teren płaski, równinny. Warunki budowlane na tym terenie są niekorzystne ze względu na występowanie gruntów słabonośnych (piaski rzeczne, piaski, piaski z domieszką żwirów i mułki rozlewiskowo-jeziorne). Pierwszy poziom wodonośny występuje na głębokości poniżej 5 m.

Surowce mineralne

W granicach opracowania nie występują udokumentowane ani prognostyczne i perspektywiczne obszary występowania złóż.

Wody podziemne

Obszar objęty opracowaniem leży w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 401 (Niecka Łódzka), jednocześnie położony jest poza granicami proponowanych obszarów ochronnych zbiornika.

W dokumentacji przyjęto, że na obszarze zbiornika poza wyznaczonymi obszarami ochronnymi potencjalne zagrożenie dla jakości wód ze źródeł antropogenicznych jest małe lub nieistotne i stąd też nie ma potrzeby wprowadzania szczególnych ograniczeń dla użytkowania terenu.

Wody powierzchniowe

Przez obszar opracowania przebiegają dwa rowy melioracyjne (centralna część), natomiast wzdłuż południowej granicy przepływa rzeka Dobrzyńka. Rowy melioracyjne pełnią rolę lokalnych korytarzy ekologicznych.

Obszar należy do zlewni jednolitej części wód powierzchniowych Ner do Dobrzyńki (PLRW600017183229).

Gleby

Na terenie objętym opracowaniem występują czarne ziemie zdegradowane i gleby szare tworzące kompleks żytni słaby, gleby murszowo-mineralne i murszowate (kompleks zbożowo-pastewny słaby), torfy niskie (użytki zielone słabe i bardzo słabe) oraz gleby torfowo-mułowe (użytki zielone średnie). Na analizowanym terenie brak jest gleb klas chronionych I-III.

Szata roślinna i fauna

Obszar opracowania stanowi mozaikę terenów zadrzewionych i zakrzewionych, terenów łąk oraz terenów ornych, które w wyniku zaprzestania rolniczej działalności podlegają naturalnej sukcesji. Przy północnej granicy znajduje się również zabudowa mieszkaniowo-produkcyjna. Na florę obszaru opracowania składają się pospolite gatunki drzew (m.in. sosna, świerk, brzoza, dąb, lipa), roślinność trawiasta oraz zielna. W przypadku zabudowy zlokalizowanej w północnej części na szatę roślinną składa się zieleń urządzona wraz z gatunkami ozdobnymi. Przez obszar opracowania przebiegają dwa rowy melioracyjne, przy południowej granicy przebiega rzeka Dobrzyńka – w granicach obszaru opracowania występuje również roślinność przywodna.

Formy ochrony przyrody na terenie gminy

Obszar opracowania nie jest objęty prawną formą ochrony przyrody zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

7.2 Stan środowiska

Powietrze atmosferyczne

Ochrona powietrza polega na zapewnieniu jak najlepszej jego jakości, w szczególności poprzez utrzymanie poziomów substancji w powietrzu poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach oraz zmniejszenie poziomów substancji w powietrzu co najmniej do dopuszczalnych, gdy nie są one dotrzymane.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oceny stanu powietrza dokonywane są w ramach państwowego monitoringu środowiska. Oceny dokonuje się w strefach, w tym w aglomeracjach. Na terenie województwa łódzkiego wydzielone zostały 2 strefy, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza. Gmina Rzgów została zaliczona do strefy łódzkiej.

Tabela 1. Wyniki pomiarów stężeń zanieczyszczeń ze względu na ochronę zdrowia ludzi i roślin.
(źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie łódzkim w 2017 r. WIOŚ Łódź, 2018)

	symbol klasy dla poszczególnych zanieczyszczeń											
	NO ₂ ¹	SO ₂	CO	C ₆ H ₆	PM 10	PM 2,5	BaP	As	Cd	Ni	Pb	O ₃
ze względu na ochronę zdrowia ludzi	A	A	A	A	C	C	C	A	A	A	A	C
ze względu na ochronę roślin	A	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A

Gdzie:

- klasa A – jeżeli stężenia zanieczyszczeń nie przekraczały odpowiednio poziomów dopuszczalnych, poziomów docelowych, poziomów celów długoterminowych;
- klasa C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń przekraczały poziomy dopuszczalne lub docelowe powiększone o margines tolerancji, w przypadku gdy ten margines jest określony.

W strefie łódzkiej odnotowano przekroczenia stężeń pyłu zawieszonego (PM_{2,5} oraz PM₁₀), benzo(a)pirenu oraz ozonu, które należą do najgroźniejszych. Przekroczenia te są wynikiem spalania paliw do celów grzewczych, emisji komunikacyjnych oraz niesprzyjających warunków atmosferycznych.

Wody powierzchniowe

Jakość wód powierzchniowych zależy od wielu czynników naturalnych i antropogenicznych. Chemizm wód determinują: budowa geologiczna zlewni, klimat, typ gleb występujących w sąsiedztwie cieku, a także urbanizacja, przemysłowanie i rolnictwo. Istotny wpływ na zanieczyszczenie wód ma ilość pobieranej wody oraz odprowadzanie ścieków bytowo-gospodarczych i przemysłowych, a także ingerencja w budowę koryta rzeki.

Celem monitoringu wód powierzchniowych, zgodnie z art. 349 ust.1. pkt 1 ustawy Prawo wodne, jest pozyskanie informacji o stanie wód powierzchniowych na potrzeby planowania w gospodarowaniu wodami oraz oceny osiągnięcia celów środowiskowych.

Obszar opracowania położony jest w zlewni JCWP Ner do Dobrzyńki PLRW600017183229, która jest silnie zmienioną częścią wód. Zgodnie z *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (2016 r.)* stan ww. JCWP jest zły i istnieje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Jakość wód podziemnych

Podstawowymi kierunkami środowiskowymi w odniesieniu do jednolitych części wód podziemnych jest utrzymanie lub poprawa ich jakości w celu zachowania dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Jednolite części wód podziemnych (JCWPd) są jednostkami hydrogeologicznymi. Zostały one wyodrębnione na podstawie systemów krążenia wód przypowierzchniowego poziomu wodonośnego. Obszar objęty opracowaniem położony jest w zasięgu JCWPd nr 72.

Zgodnie z *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (2016 r.)* wody podziemne JCWPd nr 72 charakteryzują się dobrym stanem chemicznym oraz ilościowym. Nie istnieje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych.

¹ dla roślin NO_x

Odporność środowiska na degradację i zdolności do regeneracji

Obszar opracowania stanowi mozaikę terenów zadrzewionych i zakrzewionych, terenów łąk oraz terenów ornych, które w wyniku zaprzestania rolniczej działalności podlegają naturalnej sukcesji. Przy północnej granicy znajduje się również zabudowa mieszkaniowo-produkcyjna. Tereny zabudowane ze względu na swoje użytkowanie nie wykazują zdolności do regeneracji. Pozostałe tereny, tj. zadrzewione i zakrzewione, łąki oraz tereny porolne wykazują zdolność do regeneracji poprzez proces sukcesji wtórnej.

7.3 Ocena stanu ochrony i użytkowania zasobów przyrodniczych, w tym bioróżnorodności

Walory krajobrazowe gminy Rzgów, rozumiane jako walory naturalnego krajobrazu geomorfologicznego i roślinnego od dawna na znacznym obszarze zostały utracone, ze względu na lokalizację terenu w strefie przyległej do dużego ośrodka miejskiego, kształtowanego od kilku stuleci oraz w obszarze intensywnie wykorzystywanym rolniczo jak i pozarolniczo.

Krajobraz na obszarze objętym opracowaniem jest dość urozmaicony. Można wyróżnić kilka typów krajobrazu, tj. terenów zabudowanych, terenów porolnych, terenów zadrzewionych i zakrzewionych. Przez przedmiotowy teren przebiegają również dwa rowy melioracyjne. Wysokimi walorami krajobrazowymi charakteryzują się zadrzewienia w centralnej części.

7.4 Tendencje zmian środowiska przy braku realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W przypadku braku realizacji ustaleń planu przewiduje się utrzymanie stanu istniejącego.

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów przyjętego uchwałą Nr XL/314/2017 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 30 sierpnia 2017 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów obszar objęty opracowaniem to teren zabudowy usługowej, produkcyjnej i magazynowej oraz teren rolniczy.

7.5 Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu

Niska emisja

Na obszarze gminy nie istnieje zorganizowana gospodarka ciepła. Zapotrzebowanie w ciepło realizowane jest z lokalnych źródeł ciepła. Z lokalnych kotłowni korzystają odbiorcy w zabudowie wielorodzinnej, obiekty użyteczności publicznej oraz zakłady przemysłowe. Działania mające na celu modernizację technologii służących do ogrzania budynków i wykorzystania instalacji ekologicznych określone zostały w *Planie gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Rzgów, 2018*.

8 Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia realizowanego dokumentu oraz sposobu w jaki te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu

Ochrona środowiska na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym realizowana jest w Polsce między innymi poprzez wprowadzenie w życie odpowiednich aktów prawnych, w tym ustaw i rozporządzeń.

Projekt planu dotyczy niewielkiego w skali gminy terenu, niemożliwe jest więc przeprowadzenie analizy zgodności z celami ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym czy krajowym, które z zasady odnoszą się do polityki przestrzennej dla większych jednostek np. gminy. Ogólnie plan uwzględnia cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym i międzynarodowym dotyczące głównie:

- utrzymania norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych, tj.: ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. oraz odpowiednie rozporządzenie do niej – z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;
- prawidłowej gospodarki odpadami określonej w przepisach szczegółowych, tj.: ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach; Program Ochrony Środowiska województwa łódzkiego oraz Plan gospodarki odpadami dla województwa łódzkiego;
- lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, obszarów o szczególnych walorach przyrodniczych, optymalizacji potrzeb transportowych, wykorzystywania odnawialnych źródeł energii i zachowania proporcji pomiędzy terenami zainwestowanymi i biologicznie czynnymi zgodnie z Polityką ekologiczną państwa w latach 2009 – 2012 z perspektywą do 2016, Dyrektywą 2014/52/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko oraz Konwencją z Espoo z 1991 r. o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym;
- ochrony powierzchni ziemi, racjonalnego gospodarowania i zachowania wartości przyrodniczych określonych w przepisach szczegółowych, tj.: ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r., Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. i ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze;
- ochrony wód powierzchniowych i podziemnych oraz prowadzenia odpowiedniej gospodarki wodno-ściekowej określonej w przepisach szczegółowych, tj.: ustawa Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r., Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej; ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych;
- utrzymania norm odnośnie jakości gleb określonych w przepisach szczegółowych, tj.: ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Ustalenia projektu planu nie stoją w sprzeczności z realizacją wymienionych powyżej celów. Dzięki odpowiednim rozwiązaniom planistycznym możliwy jest rozwój gospodarczy z poszanowaniem zasad zrównoważonego rozwoju na terenie gminy.

9 Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe, chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmioty obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko

W niniejszej prognozie ocenia się skutki, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu pod funkcje określone w projekcie planu, które mogą wpływać na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza, wytwarzanie odpadów, wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi, emitowanie hałasu i pól elektromagnetycznych oraz powodować ryzyko wystąpienia awarii.

Analogicznie ocenia się skutki wpływu realizacji ustaleń projektu planu na powierzchnię ziemi, glebę, kopaliny, wody powierzchniowe i podziemne, klimat, zwierzęta i rośliny.

9.1 Identyfikacja możliwych oddziaływań

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Czyżeminek dz. nr 130/1 i dz. nr 130/2 przewiduje nową zabudowę usługową, produkcyjną, składów i magazynów (1PU) w północnej części obszaru opracowania. Pozostałe ustalenia planu utrzymują stan istniejący tzn. tereny rolnicze w centralnej i południowej części oraz teren drogi publicznej klasy lokalnej w północnej części. Tereny wód powierzchniowych (rowy melioracyjne) również pozostają bez zmian.

Obszar opracowania zajmuje powierzchnię ok. 2,4 ha. Północna część obszaru opracowania zagospodarowana jest pod zabudowę mieszkaniowo-produkcyjną. Pozostałe tereny stanowią mozaikę terenów zadrzewionych i zakrzewionych, terenów łąk oraz terenów ornich, które w wyniku zaprzestania rolniczej działalności podlegają naturalnej sukcesji. W centralnej części obszaru opracowania występują rowy melioracyjne, natomiast wzdłuż południowej granicy przepływa rzeka Dobrzyńska. Przez północną część obszaru opracowania przebiega fragment drogi gminnej obsługującej ruch lokalny.

Planowane przeznaczenie terenu pod zabudowę usługową, produkcyjną, składów i magazynów wymaga doprowadzenia infrastruktury technicznej (sieć wodociągowa i kanalizacyjna) w celu ograniczenia ryzyka zanieczyszczenia wód powierzchniowych oraz podziemnych. Projekt planu przyczynia się także do powstawania nowych źródeł zanieczyszczeń powietrza, które pochodzą będą z nowej zabudowy usługowej, produkcyjnej, składów i magazynów, a także z samochodów, których ilość wzrośnie na skutek realizacji nowych inwestycji.

9.2 Oddziaływanie na zdrowie ludzi

W rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska znaczące oddziaływanie na środowisko oznacza również znaczące oddziaływanie na zdrowie ludzi. O znaczącym oddziaływaniu na środowisko (zdrowie ludzi) można mówić w sytuacji, gdy przekraczane są standardy emisyjne oraz dopuszczalne normy hałasu (dopuszczalne normy zanieczyszczeń) określone w przepisach o ochronie środowiska.

Hałas

Dopuszczalne poziomy hałasu są określone w *rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku*.

W projekcie planu nie nałożono obowiązku zachowania dopuszczalnego poziomu hałasu, z uwagi na to, że obszar opracowania w projekcie planu przeznaczony został pod funkcje niepodlegające ochronie akustycznej, tj. zabudowę usługową, produkcyjną, składów i magazynów, tereny rolnicze, tereny wód powierzchniowych oraz drogę publiczną klasy lokalnej. Realizacja zabudowy usługowej, produkcyjnej, składów i magazynów w północnej części przedmiotowego terenu może przyczynić się do zwiększenia emisji hałasu, którego źródłem mogą być różnego rodzaju instalacje i maszyny wspomagające procesy technologiczne, urządzenia wentylacyjne i klimatyzacyjne oraz samochody obsługujące te obiekty.

Projekt planu zakazuje lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, tym samym dopuszczając realizację przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcia zaliczające się do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko powinny mieć przeprowadzoną procedurę oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w celu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia (można odstąpić od procedury OOS, jeśli odpowiedni organ uzna na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia, że nie będzie ono znacząco oddziaływać na środowisko). W raporcie wykonanym na potrzeby procedury ocenia się wielkość i zasięg oddziaływania na klimat akustyczny, zgodność z przepisami, a w przypadku istotnie negatywnych oddziaływań wskazuje się na działania zapobiegające. Na etapie sporządzania projektu planu nie można stwierdzić ani opisać możliwych negatywnych oddziaływań bez znajomości szczegółów technicznych przedsięwzięć na terenie objętym opracowaniem.

Hałas związany z terenami rolnymi ma charakter sezonowy i wynika on z prowadzenia prac polowych

z użyciem ciężkiego sprzętu. Jest to mało istotne źródło hałasu – w granicach obszaru opracowania brak pól uprawnych, obszar stanowi mozaikę terenów zadrzewionych i zakrzewionych, terenów łąk oraz terenów ornych, które w wyniku zaprzestania rolniczej działalności podlegają naturalnej sukcesji.

Drogi przebiegające przez północną część obszaru opracowania, jak również ok. 40 m na wschód od przedmiotowego terenu to drogi gminne obsługujące ruch lokalny. Nie stanowią one źródła uciążliwego hałasu.

9.3 Oddziaływanie na powietrze

Stan czystości powietrza w Gminie Rzgów należy ocenić jako dobry, choć odnotowano przekroczenia stężeń pyłu zawieszzonego (PM_{2,5} oraz PM₁₀), benzo(a)pirenu oraz ozonu, które należą do najgroźniejszych. Odnosi się to do całej strefy łódzkiej, jest to także problem odnotowywany na terenie całej Polski. Podstawowym źródłem zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza jest emisja antropogeniczna pochodząca głównie z sektora bytowego, tzw. niska emisja, i komunikacyjnego.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyczynia się do powstawania nowych źródeł zanieczyszczeń powietrza, które pochodzą będą z nowej zabudowy usługowej, produkcyjnej, składów i magazynów, a także z samochodów, których ilość wzrośnie na skutek realizacji nowych inwestycji. Planowane zwiększenie powierzchni terenów zabudowy z dopuszczeniem ogrzewania budynków z indywidualnych źródeł ciepła, przyczyni się do wzrostu pyłów i gazów w powietrzu jednakże będzie to oddziaływanie bezpośrednie, o charakterze sezonowym, zależnym od warunków atmosferycznych, lokalne. Na ilość emitowanych zanieczyszczeń wpływ ma również zastosowana technologia. Projekt planu wskazuje ustalenia dotyczące zaopatrzenia w ciepło, tj.:

- ogrzewanie budynków ze źródeł indywidualnych, z obowiązkiem stosowania instalacji lub urządzeń (kotłów) spełniających graniczne wartości emisji, zgodnie z przepisami odrębnymi, w których stosuje się paliwa, spełniające wymogi przepisów odrębnych;
- dopuszczenie lokalizacji urządzeń wytwarzających ciepło z odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej 100 kW;
- zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych i biogazowni.

9.4 Oddziaływanie na wodę

W związku z realizacją ustaleń planu na analizowanym obszarze powstaną nowe obiekty usługowe, produkcyjne, składów i magazynów.

Zgodnie z *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (2016 r.)* wody podziemne (JCWPd 72) charakteryzują się dobrym stanem chemicznym oraz ilościowym. Nie istnieje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych. Wody powierzchniowe (JCWP Ner do Dobrzynki PLRW600017183229) są w złym stanie i istnieje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje kompleksowe zaopatrzenie tego terenu w infrastrukturę techniczną, tj. zasilanie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej oraz dopuszczenie lokalizacji indywidualnych ujęć wody dla celów technologicznych oraz odprowadzanie ścieków do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z dopuszczeniem stosowania zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe. Zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów* sieć wodociągowa i kanalizacyjna na terenie gminy jest dobrze rozwinięta, a więc istnieje możliwość poprowadzenia nowych przyłączy. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych projekt planu ustala:

- odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenów zabudowy i ulic poprzez spływ powierzchniowy i urządzenia infiltracyjne, w tym: rowy infiltracyjne, zbiorniki retencyjno-infiltracyjne, studnie chłonne, po uprzednim oczyszczeniu, zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie prawa wodnego;
- dopuszczenie odprowadzania wód opadowych i roztopowych bezpośrednio do gruntu na danej działce budowlanej, po uprzednim oczyszczeniu, zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie

prawa wodnego;

- zakaz wyprowadzania wód opadowych z obszaru działek budowlanych na obszar innych działek.

W związku z powyższym, przy zachowaniu zgodności z przepisami odrębnymi nie przewiduje się zagrożenia dla wód podziemnych i powierzchniowych. Ustalenia planu nie stanowią (JCWPd) oraz nie zwiększają (JCWP) ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych.

9.5 Oddziaływanie na powierzchnię ziemi

Przekształcenia związane z budową nowych obiektów

Do niekorzystnych przekształceń terenu dochodzić będzie przede wszystkim podczas prowadzenia wszelkich prac budowlanych, nie przewiduje się jednak, aby wskazane w planie przeznaczenie terenów mogło w istotny sposób wpłynąć na rzeźbę terenu. Przy lokalizacji nowych obiektów budowlanych dochodzi do przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi poprzez wykonywanie wykopów pod fundamenty nowych budynków. Opisywane oddziaływania będą nieznaczne, o charakterze bezpośrednim, długoterminowym i stałym. Wystąpią również krótkoterminowe i chwilowe oddziaływania związane z etapem prowadzenia prac budowlanych (czasowe deformacje terenów, wykopy itp.).

W trakcie realizacji ewentualnych prac budowlanych może również dojść do zanieczyszczenia poprzez składowanie surowców i odpadów budowlanych.

Niemniej przeznaczenie terenu pod funkcje usługowe, produkcyjne, składów i magazynów nie wiąże się z zanieczyszczeniem gleby lub ziemi pod warunkiem prawidłowej gospodarki odpadami i ściekami.

Skażenia gleb

Do zanieczyszczenia gleb substancjami chemicznymi może dochodzić w wyniku punktowych emisji z dużych zakładów przemysłowych lub też w formie liniowej – wzdłuż intensywnie uczęszczanych szlaków komunikacyjnych. Realizacja inwestycji na obszarze opracowania będzie poprzedzona modelowaniem emisji zanieczyszczeń na etapie uzyskiwania stosownych pozwoleń i decyzji przez inwestora oraz będzie dotyczyła konkretnych inwestycji. Przy zastosowaniu odpowiednich środków minimalizujących nie przewiduje się, by doszło do skażenia gleb.

9.6 Oddziaływanie na zasoby naturalne

W granicach obszaru objętego projektem planu nie występują złoża surowców.

9.7 Oddziaływanie na krajobraz

W wyniku realizacji ustaleń projektu planu powstaną nowe obiekty usługowe, produkcyjne, składów i magazynów. Obecnie jest to teren przydomowej zieleni urządzonej przy zabudowie mieszkaniowo-produkcyjnej. Realizacja ustaleń planu nie będzie powodowała wyraźnych różnic pomiędzy obecnym zagospodarowaniem. Rozbudowie ulegnie już istniejąca zabudowa produkcyjna, nowe obiekty powstaną na terenie, który nie wyróżnia się szczególnym charakterem krajobrazu.

Dzięki zapisom projektu planu zabudowa będzie rozwijała się w sposób zaplanowany i harmonijny. Zapisy wprowadzone w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będą skutkowały istotnym negatywnym oddziaływaniem na krajobraz.

9.8 Wpływ na ekosystemy i różnorodność biologiczną

Różnorodność biologiczną można rozumieć, jako stopień zachowania naturalnie występujących gatunków oraz zbiorowisk, a także ras zwierząt i form roślin. Różnorodność biologiczna występuje, zatem na trzech poziomach organizacji przyrody: ekosystemowym, gatunkowym, genetycznym.

Realizacja ustaleń projektu planu będzie skutkowałą zajęciem terenu pod zabudowę, który obecnie

stanowi teren przydomowej zieleni urządzonej przy zabudowie mieszkaniowo-produkcyjnej. Powstanie nowych obiektów będzie skutkowało zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej na obszarze, który nie stanowi żerowiska ani miejsca rozrodu zwierząt.

Nie przewiduje się istotnych negatywnych oddziaływań na ekosystemy i różnorodność biologiczną wynikających z projektu planu.

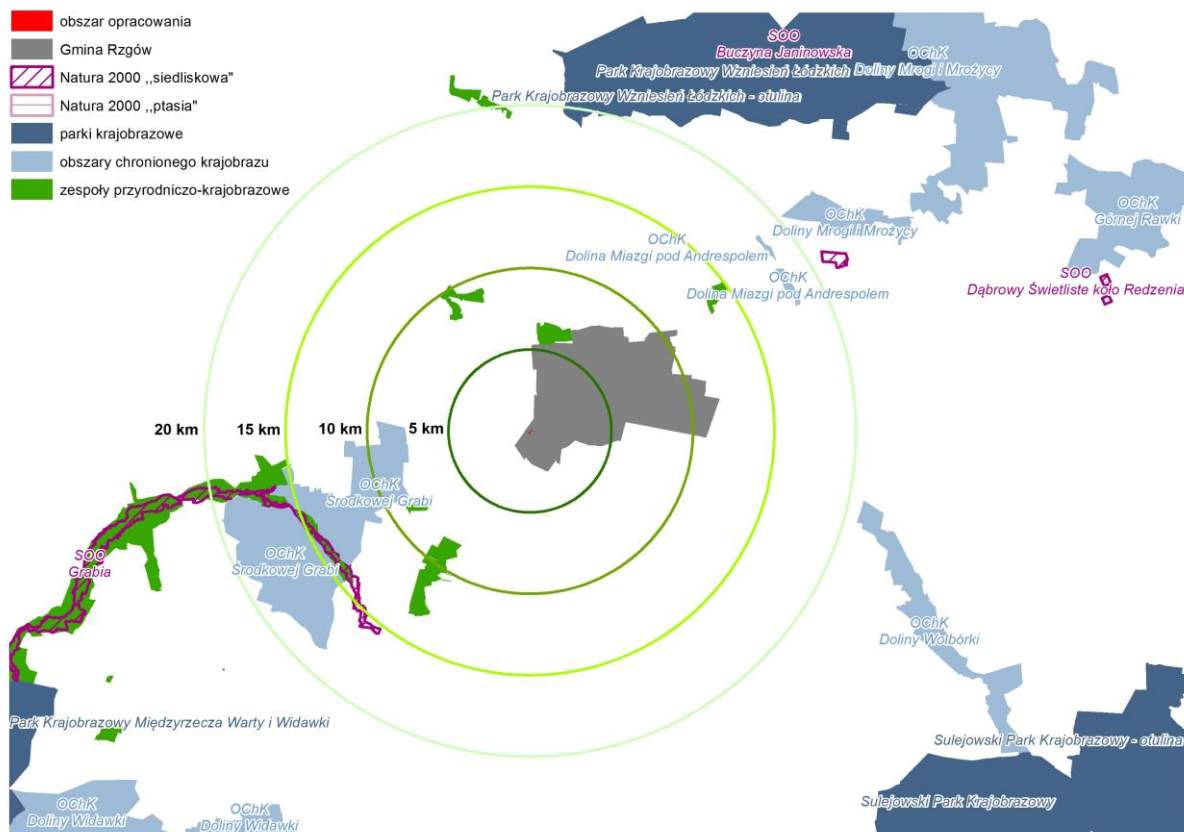
9.9 Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne

Na terenie objętym opracowaniem nie występują zabytki, stanowiska archeologiczne, ani strefy ochronne. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania realizacji ustaleń projektu planu na zabytki, dziedzictwo kulturowe oraz dobra kultury współczesnej.

9.10 Oddziaływanie na obszary Natura 2000 i inne obszary chronione na mocy ustawy o ochronie przyrody

Na terenie objętym opracowaniem nie występują obszary i obiekty chronione. Nie przewiduje się, aby ustalenia projektu planu mogły oddziaływać na obszary chronione ze względu na odległe położenie i niewielkie oddziaływanie ustaleń projektu planu.

Rysunek 4. Położenie obszaru opracowania i gminy Rzgów w stosunku do obszarów Natura 2000 i innych dużych obszarów chronionych (źródło: opracowanie własne na podstawie danych GDOŚ).



9.11 Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

Zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska przez poważną awarię rozumie się „zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do

natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem”. O zaliczeniu zakładu do kategorii o zwiększonym ryzyku lub o dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii decyduje Minister Rozwoju (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Na terenie objętym opracowaniem obecnie nie ma zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje możliwości lokalizacji obiektów uciążliwych, a także bezpośrednio zakazuje lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

10 Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu

Podstawowe problemy z zakresu ochrony środowiska w projekcie planu zostały rozwiązane w sposób prawidłowy. Projekt planu dotyczy pojedynczych zagadnień, które nie będą w istotny, negatywny sposób oddziaływały na środowisko, nie przewiduje się wskazywania ww. działań.

Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

Plan nie będzie oddziaływał na obszary Natura 2000, które nie znajdują się w granicach opracowania, ani w bliskim sąsiedztwie.

11 Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru

Podstawowe problemy z zakresu ochrony środowiska zostały w projekcie planu rozwiązane w sposób prawidłowy. Projekt planu uwzględnia wariant najkorzystniejszy pod względem społecznym, ekonomicznym oraz ekologicznym.

12 Akty prawne uwzględnione w opracowaniu

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 ze zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. Urz. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 868 ze zm.);
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 ze zm.);
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2129 ze zm.);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 701 ze zm.);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1161);

- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.),
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1437);
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1454 ze zm.);
- Ustawa z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1259 ze zm.);
- Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 654 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz.U. z 2002 r. Nr 155, poz. 1298);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r., poz. 1031);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie poważnych awarii objętych obowiązkiem zgłoszenia do Głównego Inspektora Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2003 r. Nr 5, poz. 58);
- Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa;
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory;
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967);

13 Materiały źródłowe

Opracowanie wykonano na m.in. podstawie następujących materiałów:

1. Miasto i Gmina Rzgów. Opracowanie ekofizjograficzne. Łódź, 2012;
2. Dokumentacja hydrogeologiczna określająca warunki hydrogeologiczne w związku z ustanawianiem obszarów ochronnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 401 (Niecka Łódzka);
3. Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Rzgów, 2018;
4. Program ochrony środowiska dla miasta i gminy Rzgów na lata 2017–2020 z perspektywą na lata 2021–2024, 2017;

Materiały kartograficzne oraz warstwy tematyczne GIS (shp):

1. Mapa geologiczna Polski. Skala 1: 50 000. Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa; Arkusze z objaśnieniami – 664 Pabianice;
2. Mapa Krajowej Sieci Ekologicznej ECONET. Liro A. IUCN, Warszawa, 1995;
3. Przeglądowa mapa osuwisk i obszarów predysponowanych do występowania ruchów masowych w części pozakarpackiej województwa łódzkiego;
4. Warstwy tematyczne IBS PAN w Białowieży – sieć korytarzy ekologicznych łączących obszary Natura 2000 wg koncepcji Jędrzejewskiego;
5. Warstwy tematyczne CBDG:
 - Hydrogeologia – Główne Zbiorniki Wód Podziemnych,

- Hydrogeologia – Jednolite Części Wód Podziemnych,
- MIDAS – obszary górnicze,
- MIDAS – tereny górnicze,
- MIDAS – złoża kopalin,
- Środowisko – regiony fizyczno-geograficzne Polski (J. Kondracki 2002).

Witryny internetowe:

1. <http://www.wios.lodz.pl> Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Łodzi – publikacje dot. wyników monitoringu środowiska;
2. <http://lodz.rdos.gov.pl> Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Łodzi – rejestry form ochrony przyrody;

14 Oświadczenie autora prognozy

Warszawa, dnia 8 października 2019 r.

O Ś W I A D C Z E N I E A U T O R A P R O G N O Z Y

Zgodnie z artykułem 74a ust. 1 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.)

o ś w i a d c z a m

że jako kierownik zespołu autorów *Prognozy oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Czyżeminek dz. nr 130/1 i dz. nr 130/2* spełniam warunki określone przez wyżej przywołany artykuł, tj. ukończyłam, w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym, co najmniej studia pierwszego stopnia lub studia drugiego stopnia, lub jednolite studia magisterskie na kierunkach związanych z kształceniem w obszarze nauk przyrodniczych z dziedzin nauk biologicznych oraz nauk o Ziemi.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Agata Gzwałt