

Protokół nr XIV

z obrad XIV sesji Rady Miejskiej w Rzgowie odbytej w dniu 30 października 2007r. w Sali Obrad Rady Miejskiej w Rzgowie, pl. 500-lecia 22

Obrady XIV sesji Rady Miejskiej w Rzgowie V kadencji (2006- 2010) otworzył o godz. 13.24 Przewodniczący Rady Miejskiej w Rzgowie Marek Bartoszewski stwierdzając jednocześnie quorum, uprawniające Radę do podejmowania uchwał.

W posiedzeniu uczestniczyło **13 radnych** (zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego protokołu).

Przewodniczący powitał sołtysów (zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszego protokołu) oraz zebranych gości (wpisani na listę obecności stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszego protokołu) i przedstawił porządek obrad, pytając o ewentualne wnioski o zmianę zaproponowanego porządku.

Burmistrz zgłosił wniosek o wykreślenie pkt. 9 i 11 z proponowanego porządku obrad z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości będącej w posiadaniu Pani Staniczki i nie sfinalizowanie zakupu gruntów od Państwa Salskich.

Burmistrz zgłosił wniosek o rozszerzenie proponowanego porządku obrad o podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków. Zmiana miałaby być umieszczona jako pkt. 9 porządku obrad.

Burmistrz zgłosił także wniosek o dodanie do porządku w pkt. 19 tematu: „Przedstawienie opinii RIO w sprawie zaopiniowania wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2007 roku”.

Burmistrz zgłosił również wniosek o zmianę porządku obrad poprzez dodanie punktu „Sprawozdanie Burmistrza Rzgowa i Przewodniczącego Rady w sprawie przedłożonych na ich ręce sprawozdań majątkowych” jako punkt nr 11 proponowanego porządku.

Z inicjatywy Przewodniczącego głosowano również za doprecyzowaniem proponowanego porządku w punkcie dotyczącym wyboru ławników poprzez dodanie trzech podpunktów:

- a) przedłożenie opinii zespołu oceniającego kandydatów na ławników
- b) przeprowadzenie głosowania tajnego
- c) podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników.

W głosowaniu -13,„za”,0 -„przeciw”, -0,„wstrzymujących się”, Rada Miejska postanowiła o przyjęciu porządku obrad wraz ze zmianami stosownymi do zgłoszonych wniosków.

Porządek obrad po zmianach obejmował:

1. Otwarcie sesji
2. Stwierdzenie quorum
3. Przedstawienie porządku obrad
4. Wybór sekretarza obrad
5. Przyjęcie protokołu z XIII Sesji RM
6. Sprawozdanie Burmistrza z działalności międzysesyjnej
 - a) informacja na temat wykonania uchwał podjętych podczas XIII sesji
 - b) informacja na temat realizacji zgłoszonych wniosków
7. Podjęcie uchwał w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2007
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zasad uchwalania budżetu

9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków
10. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady i Burmistrza Rzgowa w sprawie złożonych na ich ręce oświadczeń majątkowych
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wykup gruntów w Rzgowie pod parking samochodowy
12. Podjęcie uchwały w sprawie wykreślenia ulicy Buczka z rejestru dróg gminnych i uchylenie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Buczka
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntów firmie Hort-Cafe
14. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Starowej Górze
15. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Rzgowie
16. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zasad przyznawania Stypendium Gminy Rzgów studentom
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników na kadencję w latach 2008-2011
 - a) przedłożenie opinii zespołu oceniającego kandydatów na ławników
 - b) przeprowadzenie głosowania tajnego
 - c) podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników
18. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji programu „uczeń na wsi - pomoc w zdobyciu wykształcenia przez osoby niepełnosprawne zamieszkujące gminy wiejskie oraz gminy miejsko-wiejskie”
19. Przedstawienie opinii RIO w sprawie zaopiniowania wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2007 roku
20. Interpelacje radnych
21. Wnioski i zapytania
22. Komunikaty, sprawy różne
23. Zamknięcie sesji.

Ad. 4.

Sekretarzem obrad wybrano jednogłośnie radnego Stanisława Bednarczyka.

Ad.5.

Protokół z XIII sesji został przyjęty bez zastrzeżeń.

Ad.6.

Burmistrz rozpoczął swoje wystąpienie od przedstawienia zebranych tematów będących w trakcie realizacji:

- 1) omówił zakup samochodu asenizacyjnego - 9 listopada nastąpi odbiór pojazdu
- 2) oświetlenie ul. Łódzkiej (15 list)
- 3) do 30 listopada planowane jest oddanie szaleatów w Urzędzie
- 4) zakończono budowę oświetlenia w ul. Ściennej
- 5) gmina planuje udzielić dotacji na zabytkowe organy w Kościele św. Stanisława BM - dotacja na organy już po jej przyjęciu musi być rozliczona do końca roku
- 6) w kwestii negocjacji w sprawie gruntów
 - a) najbliższe pomyślniej finalizacji są rozmowy prowadzone z Panem Pawłem Salskim. Końcowy wynik rozmów zależy od Sądkiewiczów, na których działkę chce się zamienić Pan Salski.
 - b) w kwestii działki przy GS-ie, która miała być wykupiona od Państwa Topczewskich - żądana przez nich cena jest wyjątkowo wysoka, więc chyba musimy rozważyć wariant ulokowania

domu kultury gdzie indziej lub ewentualnie zamianę interesującej nas działki na inny grunt. Czekam na ostateczne stanowisko Topczewskich.

7) odbyła się uroczystość 40-lecia Koła Kombatantów w Rzgowie przy okazji której skierowano do nas prośbę o nazwanie ronda w Rzgowie im. „Kombatantów Polskich”

8) w październiku miała miejsce wizyta „Czerniowców”, tj. delegacja dzieci i młodzieży ukraińskiej była podejmowana przez naszą gminę.

9) odbyło się posiedzenie Rady Społecznej Gminnej Przychodni Zdrowia, na którym i złożono sprawozdanie finansowe przyjęte przez Komisję Rady Społecznej GPZ.

10) w listopadzie odbędzie się szkolenie alkoholowe dla sprzedawców z terenu naszej gminy.

Odnosnie realizacja zgłoszonych na poprzedniej sesji wniosków Burmistrz wyjaśniał:

1) usunięcie topoli - wykonano

2) drzewo na ul. Zamkowej w Starowej Górze - dzięki pomocy radnego Zająca uzyskaliśmy zgodę na wycinkę, po uprawomocnieniu się pozwolenia wytniemy

3) garby na ul. Centralnej - niektóre z nich powstały w wyniku dokonywania przyłączy. Część już przeznaczaliśmy do naprawienia, część musi się ubić do wiosny. Przy udziale radnych ze Starowej Góry zdecydujemy co robić w pierwszej kolejności

4) przewoźnik na trasie Łódź-Rzgów - na ok. 15 listopada planujemy przetarg w celu poszukania nowego przewoźnika, stąd nie podejmujemy na razie decyzji w sprawie podwyżki cen usług z 15 na 32 tys. zł. zażądanej przez PKS od Gminy (PKS ma problemy kadrowe - kwota głównie na podwyżki). Jeżeli taka podwyżka miałaby jednak nastąpić to od miesiąca grudnia.

5) wierzba na Tuszyńskiej została już podcięta

6) naprawa asfaltu na Ogrodowej - wykonano małe ubytki, reszta na wiosnę

7) zmiana zamocowania znaków przy parkingu na ul. Rudzkiej - po naprawie będą zamocowane

8) zabezpieczenie posesji przy ul. Rudzkiej - nadano sprawę do Inspektora Budowlanego

9) obiekt Państwa Śpionek - rozpoczęliśmy stosowną procedurę zmierzającą do zabezpieczenia tego obiektu, ale w pierwszej kolejności musi zostać narzucony kurator

10) punkt dotyczący realizacji wniosków z Komisji rewizyjnej wstawimy na sesję listopadową

11) wycinka suchych drzew na trasie Łódź-Czyżeminek - otrzymaliśmy zgodę na wycinkę 10 drzew, ale nie wiem czy jeszcze w tym roku się z tym uporamy ze względów finansowych

W sprawie wniosków ze wspólnego posiedzenia Komisji z dnia 25 października:

1) Pan Franczak i jego kierowcy jeżdżący z nadmierną szybkością - stosowna rozmowa została przeprowadzona

2) na 3 listopada planujemy rozbiórkę organistówki

3) asfalt w kierunku Rudy - rozpoczęliśmy prace mające na celu usunięcie wyrw

4) wyrwa na ul. Polnej przy Marchewczyńskim - usunięta

5) Pasterniki zostały odwodnione - mamy jednak problem z Państwem Łosickimi, którzy nie pozwalają przejść przez swoją nieruchomość.

6) ul. Żołnierzy Września - zlecimy firmie zewnętrznej, pomiary geodezyjne zostały już wykonane.

Radny Bagiński poprosił o głos i zwrócił się z prośbą o pełniejszą informację w sprawie zasadności zmian odnośnie zakupu samochodu asenizacyjnego. To samo pytanie powtórzył w odniesieniu do oczyszczalni ścieków.

Burmistrz odpowiedział: na początku uważaliśmy, że kupno takiego auta jest niemożliwe. Pan Kłownowski nagrał jednak temat i wyznaczaliśmy termin na 30 października. Samochód musi zostać jednak dozbrowny, ale już bez dodatkowych pieniędzy z naszej strony. Zmiana polega na tym, że należy przesunąć termin oddania auta z 30 października na 6 listopada.

Kierownik Snelowski dodał, iż to firma Posad, która wygrała przetarg na dostarczenie samochodu asenizacyjnego zwróciła się do nas o przesunięcie terminu o 9 dni. W zamian

dostosują nam siedziska w kabinie z dwu na trzy osobowe. Całkowity koszt zakupu to 372 tys. 100 zł.

W kwestii zakupu Kraty Hubera na oczyszczalnię Kierownik Snelowski wyjaśniał: zmiana polega na tym, że nie skorzystamy z pożyczki ale z własnych środków, a na przyszły rok zwiększymy możliwości kredytowania budowy kanalizacji w Starowej Górze i Starej Gadce. 21 września 2007r.- podpisaliśmy umowę na Kratę Hubera na kwotę 895 tys. zł. Na styczeń 2008 planowany jest rozruch technologiczny, przy czym ostatecznym terminem jest 26 styczeń 2008 roku.

Radny Bagiński zapytał co z budynkiem, w którym ma być zamontowana krata i skąd zmian w kwocie w stosunku do kwoty pierwotnej.

Kierownik Snelowski odpowiedział, że budynek na razie nie będzie realizowany, bo to wymaga pozwoleń wodno-prawnych i pozwoleń na budowę, więc to będzie w dalszym etapie prac. Póki co stawiana jest wiata, która nam zadaszy kratę. Kwota podana przez mnie nie uwzględnia kosztów budowy wiaty. Odnośnie różnicy w kwocie -suma przyjęta w planie uwzględniała tylko zakup urządzenia, a wymagana jest przebudowa całej przepompowni i zmiana technologii, więc różnica w kwocie wymaga właściwie z naszych braków w wiedzy. Nie uwzględnialiśmy jeszcze ocieplenia, robót fundamentowych itp. Okazało się, że nie możemy wykorzystać jak planowaliśmy bunkru na terenie oczyszczalni. Roboty związane z wymianą pomp i budowlane zwiększyły zatem cały budżet.

Ad.7.

Przewodniczący odczytał projekt stosownej uchwały

Temat omówiła Pani skarbnik. Podnosimy kwotę na rozbudowę Urzędu Miejskiego z 253 tys. zł. do sumy 400 tys. zł. W paragrafie 12 po punkcie 7 dodaje się pkt 8 o następującej treści: „*przekazania uprawnień jednostkom organizacyjnym gminy do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku następnym jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i termin zapłaty upływa w roku następnym*”.

Upoważnienie takie nie zostało ujęte w uchwale budżetowej, zmiana limitu wydatków-400 tys. zł. to aktualnie przewidywany koszt rozbudowy, stąd zmiana na rok przyszły limitów.

W głosowaniu -13,,za”,0 -,,przeciw”, -0,,wstrzymujących się”, Rada Miejska postanowiła o przyjęciu uchwały nr XIV/72/2007 w sprawie zmian w Uchwale Nr VII/27/2007 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 22 lutego 2007 r.

Stosowny projekt uchwały w sprawie zmian budżetowych w zakresie wydatków odczytał Przewodniczący. Wyjaśnił zmiany w załącznikach związane ze zwiększeniem kwoty na remont świetlicy w Czyżeminku do 10 tys. zł. Skarbnik Anna Skórniewska omówiła zmiany w planie wydatków w szczegółach, min. zakup syren alarmowych, podniesienie wynagrodzeń, remont sanitariatów i kwoty na wykup gruntów oraz zorganizowanie świetlicy szkolnej, budowa oświetlenia w ul. Ściennej i w Czyżeminku oraz remont świetlicy w Czyżeminku. Zwiększenie dochodów wynika z wpływów z opłaty targowej, podatku od czynności prawnych i kapitalizacja odsetek.

Radny Bagiński spytał o nadzór rzeczowy w temacie remontu świetlicy w Czyżeminku.

Burmistrz wyjaśnił, iż nie udało mu się jeszcze tam pojechać. Nie będziemy zlecać remontu firmie zewnętrznej, ponieważ w obecnym układzie zapłacimy jedynie za materiały -robocizna pozostanie po stronie zainteresowanych. Wykaz materiałów jest w moim posiadaniu i zostanie udokumentowany fakturami.

W głosowaniu -10,,za”,0 -,,przeciw”, -3,,wstrzymujących się”, Rada Miejska postanowiła o przyjęciu uchwały nr XIV/73/2007 w sprawie zmian w budżecie Gminy Rzgów na rok 2007.

Ad.8.

Temat omówił Przewodniczący, przedstawiając projekt stosownej uchwały oraz argumentując konieczność jej podjęcia zmianami w ustawie o finansach publicznych.

Do 15 września muszą zostać złożone wnioski budżetowe od Kierowników, a radni i przedstawiciele sołectw składają wnioski do 30 września roku poprzedzającego rok budżetowy. Przekroczenie tego terminu skutkuje brakiem możliwości składania wniosków budżetowych przez radnych po terminie.

Burmistrz dokonuje ich oceny. Burmistrz do 15 listopada przedkłada kwotę długu.

W ciągu 7 dni od przedłożenia projektu uchwały Radzie przekazuje informację do jednostek budżetowych w celu podjęcia stosownych planów.

Przewodniczący Rady Miejskiej przesyła niezwłocznie projekt uchwały budżetowej wraz z objaśnieniami, informacją o stanie mienia komunalnego oraz prognozą łącznej kwoty długu na koniec roku budżetowego i lata następne do zaopiniowania stałym Komisjom Rady, które w terminie do 30 listopada odbywają posiedzenia i formułują na piśmie opinie o projekcie uchwały budżetowej. **Przewodniczący zakwestionował proponowany w tym punkcie termin i wnioskował o przedłużenie go do 15 grudnia aby uniknąć blokady przy uchwalaniu budżetu. Po krótkiej dyskusji radni jednomyślnie zaaprobowali powyższą zmianę.**

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej W.Małecki zasugerował aby w tym punkcie zastąpić zwrot „uchwała budżetowa” „prowizorium budżetowym”. Co jeżeli zmienią się potrzeby –czy już nie można donieść żadnych wniosków? Zapiszmy „wnioski do projektu budżetu” a nie budżetu. Radca Gensler zgodził się częściowo z opinią Pana Małeckiego, ale zaproponował wprowadzenie wentylu bezpieczeństwa „w razie nadzwyczajnych okoliczności”. **Wnioski upadły.**

Kontrowersję wzbudził par.1 ust. 2 projektu uchwały- „Wnioski w sprawie udzielenia dotacji pochodzące od podmiotów nie zaliczanych do sektora finansów publicznych powinny zostać złożone do 15 września roku poprzedzającego rok budżetowy”.

Kier Ośrodka Kultury B.Siutowicz kwestionował termin 15 września i proponował przesunięcie go do października.

Uwagę miał również Kierownik Zakładu Wodociągów i Kanalizacji K.Kobus odnośnie zatwierdzonego wniosku taryfowego. Pani Skarbnik wyjaśniła, że stawki nie są elementem budżetu, więc nie mają tu zastosowania. Radny Bagiński poparł wniosek Pana Kobusa i prosił o przemyślenie kwestii przez Panią Skarbnik. Poprosił o zapisanie terminu dotyczącego rozpatrywania wniosków wpływających od mieszkańców.

Rada ma tylko czas do 8 grudnia na zajęcie stanowiska w sprawie wniosku taryfowego GZWiK. Kierownik Kobus przedstawił zapisy zawarte w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę.

Burmistrz wyjaśnił, że analogiczna sytuacja jest z podatkami, które Rada uchwała do końca roku i radzi nie formalizować kwestii związanych z projektem budżetowym. Ostatecznie i tak we wspólnej dyskusji nad budżetem ustalamy co wprowadzimy do uchwały budżetowej.

Wnioski ostatecznie upadły.

Postanowiono dopisać w paragrafie 3, iż wnioski budżetowe i plany rzeczowo-finansowe rozpatrywane będą wstępnie do 30 października roku poprzedzającego rok budżetowy.

Kierownik Snelewski zapytał o termin ustalony dla kierowników poszczególnych referatów, sugerując, iż terminy im wyznaczone też mogą być trudne do dochowania. Burmistrz podkreślił, iż proponuje jedynie dyskusję merytoryczną, a nie upieranie się przy terminach.

Uchwałę budżetową uchwała się do 31 grudnia roku poprzedzającego rok budżetowy. Uchwała wchodzi w ż z dniem 1 stycznia 2008 roku.

Radny Bagiński zaproponował odłożenie tej uchwały na kolejne sesje i ponowne rozważenie trybu uchwalania budżetu. Przewodniczący przywołał mówcę do rzeczy. **Wniosek radnego Bagińskiego upadł.**

Burmistrz wyjaśniał następnie podłoże zmian budżetowych w skali roku. W większości wynika to z późnego informowania z Warszawy o przekazywanych do naszego budżetu środkach-naszych środków mamy w zasadzie tylko 50% a reszta to dotacje i subwencje

centralne. Z tego względu Burmistrz nie jest w stanie przewidzieć do końca listopada wszystkich inwestycji i środków do budżetu.

W paragrafie 15 wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi. Kierownik W. Małecki podniósł, iż zasadne byłoby dopisanie w tym punkcie również osoby Przewodniczącego Rady. Radca Gensler nie uznał tej propozycji za konieczną, ale Przewodniczący zgodził się z nią i ostatecznie poprawkę przyjęto jednogłośnie.

Przewodniczący odczytał ponownie wprowadzone poprawki do projektu i zarządził głosowanie.

W głosowaniu -8,,za”,3 -,,przeciw”, -2,,wstrzymujących się”, Rada Miejska postanowiła o przyjęciu uchwały nr XIV/74/2007 w sprawie procedury uchwalania budżetu oraz rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi uchwały budżetowej.

Ad.9.

Przewodniczący omówił projekt stosownej uchwały i odczytał jej treść. Jest to uchwała poprzedzająca zamiar udzielenia przez gminę dotacji na remont zabytkowych organów w kościele św. Stanisława BM, wpisanym do rejestru zabytków. Uwag do projektu nie było.

W głosowaniu - 12,,za”, -0,,przeciw”, -1 „wstrzymujących się”, Rada Miejska postanowiła o przyjęciu uchwały nr XIV/75/2007 w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków.

Ad.10.

Przewodniczący przedstawił sprawozdanie w sprawie oświadczeń majątkowych –nie stwierdzono uchybień ani przekroczenia terminu ustawowego. Przesłano oświadczenia do US Łódź-Widzew. Nie stwierdzono zatajenia prawdy ani podania nieprawdy, nie wnioskowano o wszczęcie kontroli skarbowej. Do chwili obecnej nie wpłynęła jeszcze opinia Naczelnika Urzędu Skarbowego Łódź-Widzew w przedmiocie złożonych oświadczeń.

Sprawozdanie przedstawił również Pan Burmistrz w odniesieniu do swoich pracowników. Wszyscy zobowiązani, tj. 21 osób, złożyli stosowne oświadczenia w terminie. Uchybień nie stwierdzono, termin został dochowany. Nie było konieczności wystąpienia o wszczęcie kontroli skarbowej.

Ad.11.

Przedmiotem kupna będzie działka nr 777/1.

Zwiększenie planu wydatków o 25 tys. zł. na wykup gruntów pod parking samochodowy od Kościoła św. Stanisława BM w Rzgowie. Interesująca nas działka podzielona jest na dwie części- jedna (nr 777/3), za pocztą do wysokości parkanu i wielkości 627 m2 będzie Gminie jedynie użyczona bezpłatnie a pozostała część, tj. 3322 m2 będzie przedmiotem omawianej sprzedaży. Cena za m2to prawie 8,00 zł.

W głosowaniu - 13,,za”, -0,,przeciw”, -0 „wstrzymujących się”, Rada Miejska postanowiła o przyjęciu uchwały nr XIV/76/2007 w sprawie zgody na zakup nieruchomości

Ad.12.

Przewodniczący odczytał projekt stosownej uchwały. Temat omówiony wcześniej na komisjach. Ulica Buczka utraciła charakter drogi. Stanowi też kość niezgody między Polrosem a Gałkiewiczem. Tą uchwałą chcemy się zdystansować od tego sporu.

W głosowaniu - 13,,za”, -0,,przeciw”, -0 „wstrzymujących się”, Rada Miejska postanowiła o przyjęciu uchwały XIV/77/2007 w sprawie uchylenia uchwał.

Ad.13.

Kwestie sprzedaży gruntów firmie Hort-Cafe omówił Przewodniczący M.Bartoszewski. Zwiedzaliśmy teren podczas posiedzenia komisji więc radni są zapoznani z tematem. Konieczność przychylenia się do wniosku firmy Hort-Cafe argumentował ilością zatrudnianych przez tego przedsiębiorcę osób i znaczeniem firmy dla Rzgowa. Sprzedaż gruntów jest niezbędna dla w/w firmy z uwagi na konieczność rozbudowy zakładu zgodnie z wymogami prawa budowlanego i p.poz. oraz wybicia okien w projektowanej hali w celu zapewnienia odpowiednich warunków pracy zatrudnionym w firmie osobom. Uchwała ta prostuje kwestie własności gruntów, gdyż do tej pory część budynków stała na terenach byłego GS-u. Głos zabrał likwidator GS-u Zdzisław Wróblewski, który wyjaśnił kwestie nieformalnych porozumień między prezesami GS-u i SKR-u, których skutkiem są dzisiejsze luki w sytuacji prawnej jednej z hal.

Radny Piekarski zapytał o doprecyzowanie kwestii wielkości sprzedawanych gruntów, gdyż mowa była wstępnie o 4 m.

W głosowaniu - 8,,za”, -1,,przeciw”, -4 „wstrzymujących się”, Rada Miejska postanowiła o przyjęciu uchwały XIV/78/2007 w sprawie wstępnej zgody na sprzedaż nieruchomości

Ad.14.

Posiłkując się mapą do celów lokalizacyjnych, Przewodniczący wskazał numery działek w Starowej Górze (tj. 436/1,437/1, 441/10, 442/9, 444/1, 445/1, 446/1, 447/1, 456/1, 457/1) na dł. 370 m, o które przedłuża się ul. Zagłoby i przedstawił projekt stosownej uchwały.

W głosowaniu - 13,,za”, -0,,przeciw”, -0 „wstrzymujących się”, Rada Miejska postanowiła o przyjęciu uchwały nr XIV/79/2007 w sprawie nadania nazwy ulicy w Starowej Górze

Ad.15.

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały nadającej ulicy prostopadłej do Krasickiego nazwę Stanisława Staszica. **Radni w głosowaniu 13 głosów „za”, 0- „przeciw”, 0- „wstrzymujących się” postanowili nadać drodze oznaczonej jako działka nr 159/10 w Rzgowie nazwę Stanisława Staszica uchwałą XIV/80/2007 w sprawie nadania nazwy ulicy w Rzgowie.**

Ad.16.

Projekt uchwały omówiła Pani Burmistrz J.Pietrusińska. Konieczność podjęcia uchwały uzasadniła zmianą składu Komisji rozpatrującej wnioski stypendialne i potrzebą zebrania zasad przyznawania stypendiów w jednej uchwale. Temat ten wcześniej regulowany był przez kilka odrębnych uchwał, co było niewygodne dla osób poszukujących wyczerpujących informacji na temat zasad przyznawania stypendium. Pani Burmistrz omówiła poprawkę w pkt. 9 załącznika do uchwały poprzez zastąpienie zwrotu „Stypendia będą wypłacane miesięcznie w Kasie Urzędu Miejskiego w Rzgowie w ostatnim tygodniu miesiąca za dany miesiąc” zdaniem „Stypendia będą wypłacane miesięcznie w Kasie Urzędu Miejskiego w Rzgowie do dnia 10 każdego miesiąca za poprzedni miesiąc, w którym przyznano stypendium”. Radni nie mieli uwag do projektu.

W głosowaniu -13,,za”, -0,,przeciw”, -0,,wstrzymujących się”, Rada Miejska postanowiła o przyjęciu uchwały nr XIV/81/2007 w sprawie przyjęcia zasad przyznawania Stypendium Gminy Rzgów studentom

Ad.17.

a) Członek Komisji weryfikującej kandydatów na ławników St.Gierasieński przedstawił radnym opinię Komisji odnośnie zgłoszonych kandydatów. Komisja wydała wszystkim kandydatom opinię pozytywną i nie znalazła uchybień formalno-prawnych w załączonych dokumentach. Opinia ta nie jest dla Rady Miejskiej wiążąca.

b) radni jednogłośnie wyłonili spośród siebie Komisję Skrutacyjną w składzie: radny Piekarski, Zygmunt i Czarnocki oraz ustalili reguły głosowania polegające na oddaniu głosu poprzez postawienie znaku X przy maksymalnie (reguły głosowania omówił radca prawny A. Gensler) 6 kandydatach.

Przewodniczący Komisji M. Czarnocki odczytał protokół stanowiący załącznik nr 1 do podjętej uchwały i ogłosił wyniki głosowania. Wszyscy kandydaci uzyskali wymaganą większość.

Przewodniczący odczytał projekt stosownej uchwały.

Uwag nie było.

W głosowaniu - 13 „za”, -0 „przeciw”, -0 „wstrzymujących się”, Rada Miejska postanowiła o przyjęciu uchwały XIV/82/2007 w sprawie wyboru ławników na kadencję w latach 2008-2011.

Ad.18.

Temat również omówiła Pani Burmistrz J. Pietrusińska. Programy PFRON-u dotychczas realizowano na szczeblu powiatu lub województwa, ale obecnie również gminy mogą realizować podobne projekty. Program jest adresowany do osób będących uczniami szkół podstawowych, gimnazjum i ponadgimnazjalnych. Wnioski należało składać do końca września, więc gmina de facto już realizuje ten program.

Radny Skalski chciał wiedzieć czy gmina ma obowiązek płacenia składek na PFRON. Pani Burmistrz odpowiedziała, że tak. Innych uwag do projektu brak.

W głosowaniu - 13 „za”, -0 „przeciw”, -0 „wstrzymujących się”, Rada Miejska postanowiła o przyjęciu uchwały XIV/83/2007 na o przystąpieniu Gminy Rzgów do realizacji programu Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych „uczeń na wsi – pomoc w zdobyciu wykształcenia przez osoby niepełnosprawne zamieszkujące gminy wiejskie oraz gminy miejsko-wiejskie”.

Ad.19.

Opinię RIO stanowiącą załącznik nr 4 do niniejszego protokołu przedstawił Przewodniczący M. Bartoszewski. Opinia pozytywna.

Ad.20.

Nowych interpelacji brak. Odpowiedzi na interpelację radnego Bagińskiego w sprawie gminnych obiektów budowlanych udzielił pisemnie i ustnie Burmistrz Jan Mielczanek. Jest 40 budynków które winny być objęte kontrolą w zakresie bezpieczeństwa gazowego i odbiorów kominiarskich. Pani inż. Janina Gałkiewicz zobowiązała się pomóc Burmistrzowi w skontrolowaniu wszystkich obiektów. Koszty oceny szacują na ok. 30-40 tys. zł. Burmistrz poinformował o zamiarze objęcia przedmiotową kontrolą również budynków strażackich.

Radny Bagiński zwrócił uwagę, iż pytał nie tylko o budynki ale i o obiekty budowlane.

Ad.21.

Wnioski zgłaszali kolejno:

-radny Piekarski

1) w sprawie rozgrodzenia Pana Zręby- odpowiedzi udzielił Przewodniczący Bartoszewski- Rada oceni podczas wizji lokalnej w listopadzie.

2) Pan na ul. Nowej- przesunął się, ale nie usunął drzew

3) naprawa chodnika na ul. Centralnej - Pan Małecki wyjaśnił, iż uszkodzenia chodnika wyniknęły z prac zakładu energetycznego budującego nową linię energetyczną dla Starowej Góry. Wykonawca zobowiązał się do usunięcia uszkodzeń ale z powodu budowy kanalizacji przez firmę Frakom nie wpuściliśmy tam Zakładu Energetycznego, stąd dopiero teraz trwa naprawa. Zgodnie z prawem do dwóch lat od zakończenia inwestycji możemy występować o doprowadzenie do stanu poprzedniego, co uczyniliśmy. Kwestią otwartą pozostaje dyskusja nt. dołożenia stosownych kwot do kostki, która w części nie nadaje się do ponownego użytku.

-sołtys Hoja

1) mieszkańcy Kalina prosili o powieszenie lampy przy nr 15 przy przystanku autobusowym
2) segregacja selektywna śmieci- nie ma kto odbierać koszy z posegregowanymi śmieciami a ceny usług wzrosły, więc należy przewidywać, że ilość posegregowanych śmieci również wzrośnie. Kierownik Małecki zgodził się z opinią przedmówcy, ale jedynym rozwiązaniem sytuacji jest albo zapewnienie odpowiedniej kwoty w budżecie i zatrudnienie profesjonalnej firmy, albo wezwanie przedstawicieli tego konsorcjum albo zakup sprzętu dla urzędu i odbiór śmieci we własnym zakresie. Szykujemy zmiany cennika na naszym terenie, od stycznia opłata za składowanie tony nie segregowanych śmieci wzrasta o 500 %.

3) sprzedaż papierosów i alkoholi- ludzie z niepatologicznych rodzin też wysyłają po papierosy i alkohol swoje dzieci- potrzeba przeprowadzenia szkolenia dla rodzin, plakaty itp.

4) w obliczu zbierającej się zimy- jak jesteśmy przygotowani do odśnieżania. Małeki- 4 ciągniki z pługami, 4 piaskarki, 2 duże pługi na samochodach pożarniczych, nic nie przybyło od ubiegłego roku. W Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad płaci się za gotowość i to kwoty niemałe. 140 tys. z powiatu nie wystarczy w naszym przypadku. Ale w przypadku katastrofalnych opadów możemy bez postępowania przetargowego zlecić odśnieżanie.

5) czy Kalino jest miejscowością czy wsią- pytanie ze względów podatkowych

-radny Owczarek

1) objazd od Tuszyńna do Kalina i Kalinka- trudno przejść do autobusu- narysować pasy i ustawić znak "przejście dla pieszych"

-radny Gierasziński

1) lampa na ul. Ustronnej - ujęte w planie dla Zakładu Energetycznego (odpowiadał W. Małecki)

2) nawierzchnia na ul. Łódzkiej- o naprawę przy Turskim. Wnioskuje o zakup frezarki do asfaltu.

-Burmistrz

1) czy Pan Gałkiewicz odpowiedział w kwestii gruntów pod wysypisko - Cieślik- jeszcze nie

-radny Bagiński

1) o ujęcie w programie następnej Sesji punktu: „merytoryczno-finansowe wykonanie budżetu za pierwsze półrocze 2007 roku”

-radny Owczarek

1) kierowcy odśnieżający gminę nie znają terenu i omijają niektóre obszary lub urywają pługi. Aby Gmina zakupiła dodatkowy pług z przednim napędem na drugą stronę - Kalino, Guzów itp. Małecki- trasy dla samochodów pożarniczych ja proponowałem i pokazałem sam kierowcom jak to ma wyglądać.

-radny Hajduk

1) ul. Cegielniana - brak tablicy Stara Gadka.

-radny Bartoszewski

1) w Kalinku - dużo ściętych topoli- pozostały pnie, mogą być problemy z pługami - sfrezować lub wyrwać pnie (środkami z dróg powiatowych w Grodzisku- trochę zostanie).

Ad.22.

Pani Burmistrz przypomniała o uroczystości 11 listopada i przedstawiła program uroczystości zapraszając do uczestnictwa w niej.

Pan Burmistrz przypomniał o listopadowej wizycie delegacji z Czerniowiec i ponowił prośbę o uczestnictwo w tym spotkaniu radnych (7 listopada- 16.000).

Ad.12.

O godz. 17.25 - prowadzący obrady Przewodniczący Rady Marek Bartoszewski - wobec wyczerpania porządku obrad - zamknął obrady XIV zwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Rzgowie.

Dokładny zapis przebiegu obrad znajduje się na nośniku CD.

Protokół sporządził:

Obradom przewodniczył :

