

**Zarządzenie Nr 189/2017**  
**Burmistrza Rzgowa**  
**z dnia 18 lipca 2017 r.**

**w sprawie: rozpatrzenia uwag złożonych po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016 poz. 446) oraz § 9 pkt. 14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy ( Dz. U. nr 118 poz. 1233), w związku z uchwałą Nr XLV/413/2014 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 28 kwietnia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów,

**Burmistrz Rzgowa**  
**zarządza, co następuje:**

- §1. Częściowo uwzględnia się uwagę nr 21/2017 wniesioną do projektu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Przestrzennego gminy Rzgów” dotyczącej przeznaczenia działki o nr ewid. 160/1 obręb Grodzisko pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (zamiar wybudowania sali bankietowej).
- §2. Wykonanie zarządzenia powierza się p.o. Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Rzgowie.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzgowie, Plac 500-lecia 22, przez okres 14 dni oraz ogłoszeniu na stronie internetowej [www.bip.rzgow.pl](http://www.bip.rzgow.pl).

**Uzasadnienie**

Uwagę dotycząca przeznaczenia działki o nr ewid. 160/1 obręb Grodzisko pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej uznaje się za częściowo uwzględnioną już w projekcie studium wyłożonym do publicznego wglądu. Projekt Studium przewiduje działkę o nr ewid. 160/1 pod funkcję RMn (tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej) w pasie szerokości 100 m od drogi powiatowej nr 2941E. Zgodnie z ustaleniami studium na terenach RMn może powstać też zabudowa usługowa (zapisy na str. 250 części tekstowej projektu studium). Szczegółowe przeznaczenie działek zostanie określone na etapie sporządzania planu miejscowego.

W projekcie studium nie można przeznaczyć całej działki o nr ewid. 160/1 pod zabudowę ponieważ wschodnia część działki położona jest w strefie zagrożenia powodziowego od Rzeki Ner.

**BURMISTRZ RZGOWA**

  
**Mateusz Kamiński**

.....  
Burmistrz Rzgowa