

**Informacja
o stanie mienia komunalnego wg stanu
na dzień 31 grudnia 2011 r.**

1. Inne niż własność prawa majątkowe:

Udziały i akcje:

Na dzień 31.12.2011 r. Gmina Rzgów nie posiada akcji i udziałów w spółkach prawa handlowego.

Na dzień 31.12.2011 r. Gmina Rzgów nie posiada udzielonych poręczeń.

Gmina Rzgów nie posiada również udziałów wniesionych do podmiotów gospodarczych.

2. Wykonane dochody w roku 2011 z tytułu wykonywania praw własności:

- | | |
|--|---------------|
| • Z tytułu czynszu za mieszkania komunalne: | 6.683,24 zł |
| • Z tytułu czynszu za lokale użytkowe: | 46.981,04 zł |
| • Z tytułu wieczystego użytkowania gruntów: | 57.301,91 zł |
| • Z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności: | 988.993,55 zł |

3. Grunty komunalne:

Zestawienie gruntów komunalnych na dzień 31.12.2011 r.

Lp.	Miejscowość; Obręb	Ilość działek	Powierzchnia w ha	Wartość zł
1	Bronisin Dworski	16	1,1489	482.754,00
2	Czyżeminek	14	5,1475	1 391 983,00
3	Gospodarz	36	7,4917	1.349 251,00
4	Grodzisko	85	17,2910	5 212 627,00
5	Guzew, Babichy	46	4,2312	1 233 646,00
6	Huta Wiskicka, Tadzín	6	2,4529	1 126 634,00
7	Kalinko	22	3,6839	896 214,00
8	Kalino	9	4,5940	546 484,00
9	Prawda	9	3,5710	1 062 625,00
10	Romanów	25	19,8676	4 889 298,00
11	Stara Gadka	22	5,9874	990 232,00
12	Starowa Góra	296	17,8618	4 975 617,00
	Razem tereny wiejskie	586	93,3289	24 157 365,00
13	Miasto Rzgów	201	35,2834	20 715 698,00
	Ogółem Gmina	787	128,6123	44 873 063,00

4. Informacja o zmianach w stanie mienia komunalnego w Gminie Rzgów

Najważniejszymi zmianami wpływającymi na stan mienia komunalnego w okresie od złożenia ostatniej informacji były *zwiększenia* wynikające z następujących pozycji:

• Bud. sieci wod. w St. Górze ul.Graniczna i ul.Górna w Rzgowie	784.514,17zł
• Budowa wodociągu w Kalinku	554.226,32zł
• Rozbudowa wodociągu w Romanowie dz 156	25.000,00zł
• Rozbudowa wodociągu w Romanowie o długości ok. 150m	26.815,70zł
• Rozbudowa wodociągu w Kalinie	154.626,83zł
• Rozbudowa wodociągu w ul. Chrobrego w Starowej Górze	15.013,12zł
• Rozbudowa wodociągu w ul. Frontowa w Starowej Górze	13.735,51zł
• Rozbudowa wodociągu w ul. Brzozowa i Jaśminowa w Starowej Górze	13.702,32zł
• Rozbudowa wodociągu ul. Łanowa w Gospodarzu	9.572,40zł
• Rozbudowa wodociągu we wsi Guzew	14.682,36zł
• Wykonanie projektu i odwiertu studni w Romanowie	65.622,50zł
• Docieplenie budynku hydroforni w Kalinie	14.731,66zł
• Przebudowa drogi powiatowej nr 2922E w Kalinie	392.083,01zł
• Przebudowa drogi powiatowej ul. Lucerniana w Starej Gadce	507.816,07zł
• Przebudowa drogi powiatowej ul. Centralna w Starowej Górze - cz. zach	195.171,79zł
• Odwodnienie terenów przylegających do drogi nr 2909E w Kalinku	9.997,44zł
• Rów odwadniający ul. Cegielnianą w Gospodarzu nr 2916E	60.929,80zł
• Modernizacja ul. Zakładowej w Starowej Górze	60.000,00zł
• Modernizacja ul. Parterowej w Starowej Górze	466.584,44zł
• Modernizacja ul. Zagłoby w Starowej Górze	49.249,78zł
• Wykonanie nakładki asfaltowej ul. Stadionowa w Rzgowie	132.437,42zł
• Modernizacja ul. Leśnej w Rzgowie	186.488,38zł
• Przebudowa rowu odwadniającego nr 5-7 w Guzewie	15.928,80zł
• Odwodnienie gruntów w Grodzisku	16.966,29zł
• Wiaty przystankowe w Kalinku 2szt.	9.889,20zł
• Budowa przystanków autobusowych w Kalinku 2szt.	7.567,50zł
• Wiaty przystankowe w Grodzisku wraz z podbudową 2szt.	22.469,65zł
• Zatoki autobusowe w Gospodarzu 2szt.	8.974,10zł
• Zakup kosiarki bijakowej tylnio bocznej SAMASZ	23.370,00zł
• Modernizacja budynku Poczty	10.203,46zł
• Zakup i montaż komory chłodniczej OSP Bronisin	21.335,00zł
• Modernizacja budynku OSP Bronisin	57.475,37zł
• Modernizacja budynku OSP Guzew	29.993,32zł
• Modernizacja budynku OSP Prawda	13.261,70zł
• Modernizacja budynku OSP Stara Gadka	30.084,40zł
• Modernizacja budynku OSP Rzgów	52.992,92zł
• Modernizacja budynku OSP Grodzisko	89.999,72zł
• Nawierzchnia z kostki brukowej przy OSP Prawda	11.926,26zł
• Modernizacja kuchni w OSP Romanów	20.672,09zł
• Budowa garaży OSP Starowa Góra	83.906,64zł

• Zakup i montaż bramy przy OSP Romanów	5.000,00zł
• Nawierzchnia z kostki brukowej OSP Romanów	89.503,96zł
• Zakup samochodu Ford Transit dla OSP Prawda	35.000,00zł
• Zakup samochodu Ford Transit dla OSP Romanów	35.258,50zł
• Utwardzenie terenu przy GPZ w Rzgowie	86.055,60zł
• Ogrodzenie GPZ w Rzgowie od ul. Szkolnej	12.411,00zł
• Boisko do gry w koszykówkę przy ul. Letniskowej w Rzgowie	45.390,97zł
• Zakup alkometru	11.685,00zł
• Wiata przystankowa w Hucie Wiskickiej – dowóz dzieci	4.944,60zł
• Zakup koparko-ładowarki CAT 428E	242.780,00zł
• Zakup młota hydraulicznego do koparki CAT	45.378,39zł
• Zakup kontenerów na odpady	14.022,00zł
• Zakup pompy wirowej na oczyszczalnię ścieków w Rzgowie	16.947,56zł
• Zakup zaworów i starterów kanalizacji podciśnieniowej	64.997,41zł
• Rozbudowa sieci kanalizacyjnej ul. Gliniana w Rzgowie	26.777,93zł
• Modernizacja Parku i. A. Mickiewicza w Rzgowie	1.923.794,71zł
• Zakup wiaty przystankowej przy parku A. Mickiewicza w Rzgowie	35.424,00zł
• Budowa placu zabaw w Starowej Górze wraz z ogrodzeniem	35.360,72zł
• Zestaw zabawowy – Plac zabaw przy SP w Guzewie	18.463,50zł
• Modernizacja Placu zabaw w Parku im. A. Mickiewicza w Rzgowie	32.637,80zł
• Ogrodzenie panelowe Placu zabaw w Parku im. A. Mickiewicza	19.680,00zł
• Oświetlenie ul. Ślusarskiej w Starej Gadce	60.646,81zł
• Oświetlenie ul. Żwirowej w Starowej Górze	22.917,59zł
• Ogrodzenie boiska w Kalinku	13.310,00zł
• Budowa budynku socjalno-biurowego GZWiK w Rzgowie	357.713,97zł
• Nawierzchnia z kostki betonowej przed budynkiem GZWiK	14.898,50zł
• Modernizacja budynku świetlicy w Czyżeminku	50.585,27zł
• Modernizacja siedzisk na stadionie w Rzgowie	133.704,57zł
• Wykonanie ścieżki dla kibiców na stadionie w Rzgowie	9.998,01zł
• Zakup automatu myjącego wyposażenie Hali Sportowej	25.884,00zł
• Szafa RACK Typu B – WRŁ	15.170,00zł
• Serwer Typ C – WRŁ	11.057,70zł
• Serwer Typ D – WRŁ	4.940,91zł
• Urządzenie do backupu - WRŁ	4.774,24zł
• Urządzenie Firewall – WRŁ	10.475,09zł
• Przełącznik dostępowy – WRŁ	7.059,91zł
• Drzwi antywłamaniowe w serwerowni – WRŁ	3.743,66zł
• Serwer Typ C (MOPS) – WRŁ	5.528,85zł
• Urządzenie do backupu (MOPS) - WRŁ	4.774,24zł
• Urządzenie Firewall (MOPS) – WRŁ	10.475,09zł
• Przełącznik dostępowy (MOPS) – WRŁ	7.059,91zł
• Drzwi antywłamaniowe typ WSL (MOPS) – WRŁ	3.743,66zł
• Zamiatarka AGATA – utrzymanie dróg	11.765,00zł
• Zwiększenie wartości gruntów:	
✓ Z tytułu nabycia z mocy prawa:	555.434,00 zł

✓ Z tytułu nabycia:	129.537,00 zł
RAZEM:	8.556.729,07zł

Zmniejszenia wartości środków trwałych:

- I. W 2011r. Gmina Rzgów przekazała do Powiatu Łódzkiego Wschodniego protokołami zdawczo-odbiorczymi (dowodami PT) nakłady poniesione przez Gminę Rzgów w 2010 r. i 2011 r. na drogi powiatowe.

W /w zadania inwestycyjne realizowane były w ramach porozumienia zawartego w dniu 23.03.1999 r. w sprawie powierzenia zarządu nad drogami powiatowymi w Gminie Rzgów. Częściowe finansowanie następowało ze środków budżetu Gminy Rzgów. Po zakończeniu zadań nastąpiło przekazanie poniesionych nakładów na rzecz Powiatu Łódzkiego Wschodniego.

1. Droga powiatowa nr 1233E w Hucie Wiskickiej	70.207,77zł
2. Chodnik w Prawdzie	59.443,35zł
3. Droga powiatowa nr 2922E w Kalinie	392.083,01zł
4. Droga powiatowa ul. Lucerniana w Starej Gadce	507.816,07zł
5. Odwodnienie terenów przylegających do drogi nr 2909E w Kalinku	9.997,44zł
6. Rów odwadniający ul. Cegielnianą w Gospodarzu 2916E	60.929,80zł
7. Droga powiatowa ul. Centralna w Starowej Górze – część zachodnia	195.171,79zł
RAZEM:	1.295.649,23zł

- II. W 2011r. Gmina Rzgów przekazała protokołami zdawczo (dowodami PT) jednostkom budżetowym poniesione przez Gminę nakłady:

1. Modernizacja budynku SP w Guzewie	126.515,59zł
2. Modernizacja budynku SP w Kalinie	17.590,00zł
3. Modernizacja budynku Gimnazjum w Rzgowie	25.890,33zł
4. Nawierzchnia z kostki betonowej przy SP Kalino	4.915,94zł
5. Ogrodzenie SP w Kalinie	45.900,00zł
6. Przebudowa chodnika przy SP w Rzgowie	73.724,62zł
7. Modernizacja budynku Przedszkola w Rzgowie	124.174,62zł
8. Chodnik z kostki przy Przedszkolu w Rzgowie	19.959,38zł
9. Zestaw komputerowy MOPS w Rzgowie	5.826,00zł
10. Kasa pancerna Posejdon MOPS w Rzgowie	1.476,20zł
RAZEM:	445.972,68zł

- | | |
|--|-----------------|
| III. Sprzedaż samochodu Star 244 GBA – OSP Grodzisko | 62.286,44 zł |
| IV. Sprzedaż linii kablowej nn-0,4 kV typu YAKY 4x120mm ² o długości 240m | 20.000,00 zł |
| V. Sprzedaż gruntów: | 1.452.944,00 zł |

- VI. W 2011 Gmina Rzgów zlikwidowała protokołami likwidacyjnymi (dowody LT) następujące Środki Trwałe:

1. Budynek wagi wozowej po Gs-ie	82.668,00zł
2. Budynek byłego magazynu materiałów budowlanych po GS-ie	14.405,00zł
3. Budynek magazynowy nawozów po GS-ie	8.396,00zł

4. Budynek magazynowy materiałów budowlanych po GS-ie	76.330,00zł
5. Budynek magazynu podręcznego po GS-ie	20.992,00zł
6. Ogrodzenie siatkowe w Bronisinie Dworskim	4.083,48zł
7. Budynek po zlewni mleka w Rzgowie	9.777,75zł
8. Nawierzchnia placu GS-u utwardzenie placu asfaltem i płyty JOMB	60.401,00zł
9. Ogrodzenie po byłym GS-ie	20.239,00zł
10. Piec gazowy HONOWELL z automatem sterującym	1.637,33zł
11. Kosa na wysięgniku wraz z osprzętem	1.700,00zł
RAZEM:	300.629,56zł

Zadania w zakresie gospodarki mieniem komunalnym w Gminie Rzgów realizują następujące jednostki budżetowe:

- ◆ Urząd Miejski w Rzgowie,
- ◆ Szkoła Podstawowa im. J. Długosza w Rzgowie,
- ◆ Szkoła Podstawowa w im. Św. Królowej Jadwigi w Kalinie,
- ◆ Szkoła Podstawowa im. K. Makuszyńskiego w Guzowie,
- ◆ Gimnazjum im. K. Jagiellończyka w Rzgowie,
- ◆ Przedszkole Publiczne w Rzgowie,
- ◆ Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie,
- ◆ Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Rzgowie.

Dodatkowe informacje:

1. Wartość lokat bankowych na dzień 31.12.2011 r.	0,00 zł
2. Wartość zobowiązań długoterminowych na dzień 31.12.2011 r.:	5.416.591,00 zł