

Załącznik Nr 7
do Zarządzenia Nr 33 /2015
Burmistrza Rzgowa
z dnia 30 marca 2015r.
Burmistrza Rzgowa

z dnia 21 marca 2014r.

**Informacja
o stanie mienia komunalnego wg stanu
na dzień 31 grudnia 2014r.**

1. Inne niż własność prawa majątkowe:

Udziały i akcje:

Na dzień 31.12.2014r. Gmina Rzgów nie posiada akcji w spółkach prawa handlowego. Gmina posiada 100 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 zł każdy w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Rzgowie.

Na dzień 31.12.2014r. Gmina Rzgów nie posiada udzielonych poręczeń.

Gmina Rzgów nie posiada również udziałów wniesionych do podmiotów gospodarczych.

2 Wykonane dochody w roku 2014 z tytułu wykonywania praw własności:

- | | |
|--|---------------|
| • Z tytułu czynszu za mieszkania komunalne: | 6.465,75 zł |
| • Z tytułu czynszu za lokale użytkowe: | 67.536,79 zł |
| • Z tytułu wieczystego użytkowania gruntów: | 33.617,33 zł |
| • Z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności: | 336.999,46 zł |

3. Grunty komunalne:

Zestawienie gruntów komunalnych na dzień 31.12.2014r.

Lp.	Miejscowość; Obręb	Ilość działek	Powierzchnia w ha	Wartość zł
1	Bronisin Dworski	28	1,5240	567 694,00
2	Czyżeminek	16	5,1681	1 399 722,00
3	Gospodarz	37	7,5245	1 356 148,00
4	Grodzisko	80	16,3338	4 524 009,00
5	Guzew, Babichy	45	4,1566	1 199 132,00
6	Huta Wiskicka, Tadzin	21	2,6880	1 173 780,00
7	Kalinko	20	3,5454	860 908,00
8	Kalino	9	4,2075	380 822,00
9	Prawda	9	3,5713	1 062 718,00
10	Romanów	25	19,8703	4 890 007,00
11	Stara Gadka	22	5,9871	990 241,00
12	Starowa Góra	331	19,5751	5 330 661,00
	Razem tereny wiejskie	643	94,1517	23 735 842,00
13	Miasto Rzgów	306	70,5132	28 984 326,00
	Ogółem Gmina	949	164,6649	52 720 168,00

4 Informacja o zmianach w stanie mienia komunalnego w Gminie Rzgów

Najważniejszymi zmianami wpływającymi na stan mienia komunalnego w okresie od złożenia ostatniej informacji były *zwiększenia* wynikające z następujących pozycji:

• Modernizacja drogi powiatowej nr 2909E Kalinko-Rzgów	259.880,11zł
• Przebudowa drogi powiatowej nr 2922E w Kalinie 584.194,87zł	
• Modernizacja drogi powiatowej nr 2916E Gospodarz-Guzew odc. ul. Cegielnianej	567.588,77zł
• Modernizacja budynku świetlicy w Gospodarzu	20.161,30zł
• Modernizacja budynku świetlicy w Starowej Górze	32.977,88zł
• Modernizacja budynku i terenu wokół świetlicy w Hucie Wiskickiej	26.691,00zł
• Przeb. klatki schodowej w bud. gm. przy ul. Łódzkiej 2a w Rzgowie	8.386,67zł
• Przebudowa Szkoły Podstawowej w Rzgowie	37.936,18zł
• Budowa kanalizacji wraz z przył. ul. Ks. Załuski w Rzgowie	89.475,62zł
• Kanalizacja sanitarno-podciśnieniowa Gadka Stara i St. Góra zamontowanie 3 studni	23.891,90zł
• Budowa wodociągu we wsi Babichy – posesja nr 16	7.693,70zł
• Budowa wodociągu w ul. Pabianickiej w Rzgowie przyłączy do działki nr 53	19.629,80zł
• Budowa wodociągu w ul. Mikołaja Reja w Rzgowie	11.179,01zł
• Budowa wodociągu w Romanowie 150 mb	17.307,50zł
• Budowa wodociągu w Kalinie ul. Oświatowa	24.364,40zł
• Budowa wodociągu Kalinko – Morgi	176.078,93zł
• Budowa wodociągu we wsi Konstantyna	50.264,10zł
• Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Rzgowie	79.105,30zł
• Budowa placu zabaw w Kalinku	21.994,17zł
• Budowa placu zabaw w Guzewie	19.964,99zł
• Wykonano altanę na placu zabaw w Grodzisku	15.461,10zł
• Modernizacja budynku strażnicy OSP Romanów	24.912,45zł
• Modernizacja budynku OSP Grodzisko	39.846,02zł
• Modernizacja budynku OSP Prawda	50.000,00zł
• Wyposażenie i modernizacja strażnicy w Starej Gadce	28.837,50zł
• Adaptacja pomieszczeń budynku GPZ w Rzgowie	19.956,22zł
• Budowa podjazdów dla osób niepełnosprawnych w GPZ w Rzgowie	32.040,22zł
• Utwardzenie terenu pomiędzy boiskiem Orlik a Gimnazjum w Rzgowie	195.167,35zł
• Modernizacja budynku gospodarczego w Czyżeminku	48.782,27zł
• Wykonanie przybiektowej oczyszczalni ścieków dla SP w Guzewie	21.000,00zł
• Oświetlenie uliczne ul. Wschodnia w Rzgowie	36.500,94zł
• Oświetlenie uliczne ul. Warzywna i Jana Pawła II w Starowej Górze	59.743,93zł
• Oświetlenie uliczne ul. Staszica w Rzgowie	30.141,10zł
• Przebudowa ul. Brójeckiej w Bronisinie Dworskim	271.999,65zł

• Kładka na rzece Ner ul. Łódzka	35.024,25zł
• Wizytówka Rzgowa wraz z renowacją kładki oraz stworzenie systemu wizualizacji i tablic informacyjnych dotyczących miejscowości Rzgów	411.940,63zł
• Przebudowa ul. Górnej w Rzgowie	102.087,17zł
• Przebudowa ul. Przyrodniczej w Konstancynie	50.906,01zł
• Przebudowa drogi we wsi Czyżeminek	100.641,07zł
• Zakup pompy wirowej z trzema sterownikami dla GZWiK w Rzgowie	20.486,88zł
• Zakup motopompy dla OSP Bronisin Dworski	6.000,00zł
• Zakup sprzętu nagłaśniającego dla SP w Guzowie	4.999,00zł
• Zakup 2szt. serwerów dla UM w Rzgowie	7.798,00zł
• Zakup sejfu dla UM w Rzgowie	4.287,78zł
• Wymiana centrali telefonicznej wraz z modernizacją infrastruktury telefonicznej w UM w Rzgowie	13.234,80zł
• Przyjęto utwardzenie terenu na działce 1650/5 przy ul. Literackiej 2c w Rzgowie	73.950,00zł
• Przyjęto ogrodzenie na działce 1650/5 przy ul. Literackiej 2c w Rzgowie	32.000,00zł
• Przyjęto ogrodzenie na działce 1650/4 przy ul. Literackiej 2c w Rzgowie	48.100,00zł
• Przyjęto budynek biurowy ul. Literacka 2c w Rzgowie	64.400,00zł
• Przyjęto wiatę na działce 1650/5 przy ul. Literackiej 2c w Rzgowie	55.050,00zł
• Przyjęto utwardzenie terenu na działce 1650/4 przy ul. Literackiej 2c w Rzgowie	115.550,00zł
• Przyjęto budynek biurowy – pawilon ul. Literacka 2c w Rzgowie	20.500,00zł
• Przyjęto wiatę przy ul. Literackiej 2c w Rzgowie	93.750,00zł
• Przyjęto budynek biurowo-socjalny ul. Literacka 2c w Rzgowie	46.000,00zł
• Przyjęto budynek warsztatowy ul. Literacka 2c w Rzgowie	52.900,00zł
• Przyjęto budynek warsztatowo-socjalny ul. Literacka 2c w Rzgowie	82.700,00zł
• Przyjęto budynek magazynowy ul. Literacka 2c w Rzgowie	57.900,00zł
• Zwiększenie wartości gruntów z tytułu nabycia	208.043,00zł
• Zwiększenie wartości gruntów z tytułu komunalizacji	525.229,00zł
• Zwiększenie wartości gruntu z tytułu przekwalifikowania gruntów	24.728,00zł
RAZEM:	5.211.360,54zł

Zmniejszenia wartości środków trwałych:

1. W 2014r. Gmina Rzgów przekazała protokołami zdawczo-odbiorczymi (dowodami PT) poniesione przez Gminę nakłady do:

➤ Starostwa Powiatowego w Łodzi:

1. Modernizacja ul. Czartoryskiego w Starej Gadce droga powiatowa nr 1195E	158.926,53zł
2. Przebudowa drogi powiatowej nr 2941E w Konstancynie	415.916,22zł
3. Modernizacja nawierz. asfaltowej na drodze powiatowej nr 2909E w Kalinku	134.312,78zł
4. Budowa chodnika przy drodze powiatowej nr 3303E w Prawdzie	99.999,59zł
5. Uporządkowanie rowu przy ul. Rudzkiej w Rzgowie droga pow. nr 1195E	60.000,00zł

RAZEM: 869.155,12zł

➤ Szkoły Podstawowej w Rzgowie, Gimnazjum oraz Przedszkola w Rzgowie:

1. Modernizacja budynku – łącznik Szkoły Podstawowej w Rzgowie	1.658.398,68zł
2. Modernizacja szatni w Gimnazjum w Rzgowie	9.840,70zł
3. Schodolaz z krzeselkiem LG 2020 do Przedszkola w Rzgowie	15.000,00zł
4. Patelnia elektryczna uchylna nierdzewna do wyposażenia kuchni Przedszkola	4.250,88zł

RAZEM: 1.687.490,26zł

II. Zmniejszenie wartości gruntów:

1. Sprzedaż gruntów	283.188,00 zł
2. Korekta za 2013r. zgodnie z pismem Referatu Rolnictwa	45.000,00 zł
3. Przekwalifikowanie gruntów zgodnie z pismem Referatu Rolnictwa	87.336,00 zł

RAZEM: 415.524,00zł

Zadania w zakresie gospodarki mieniem komunalnym w Gminie Rzgów realizowały następujące podmioty:

- ◆ Urząd Miejski w Rzgowie,
- ◆ Szkoła Podstawowa im. J. Długosza w Rzgowie,
- ◆ Szkoła Podstawowa im. Św. Królowej Jadwigi w Kalinie,
- ◆ Szkoła Podstawowa im. K. Makuszyńskiego w Guzowie,
- ◆ Gimnazjum im. K. Jagiellończyka w Rzgowie,
- ◆ Przedszkole Publiczne w Rzgowie,
- ◆ Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie,
- ◆ Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Rzgowie,
- ◆ Gminny Ośrodek Sportu, Turystyki i Rekreacji w Rzgowie,
- ◆ Gminny Ośrodek Kultury w Rzgowie,
- ◆ Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Rzgowie.

Dodatkowe informacje:

1. Wartość lokat bankowych na dzień 31.12.2014 r.	0,00 zł
2. Wartość zobowiązań długoterminowych na dzień 31.12.2014 r.:	1.155.441,00 zł