

ZARZĄDZENIE NR 256/2019
BURMISTRZA RZGOWA
z dnia 8 sierpnia 2019 roku

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę
na czas określony do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Nr IX/88/2019 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 29 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Rzgów:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rzgowie, Plac 500-lecia 22, 95-030 Rzgów, a także opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Rzgowie www.bip.rzgow.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat łódzki wschodni.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Rzgowie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Rzgowa

Mateusz Kamiński

BURMISTRZ RZGOWA
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 z późniejszymi zmianami) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Rzgów.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia do wydzierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Uwagi
	Wg ewidencji gruntów	Wg księgi wieczystej				
1	działki nr nr 262/4 i 262/5 obręb Guzew-Babichy	LD1P/00028173/2	0,9377 ha	Działka 262/4 – tereny o funkcji rolniczej Działka 262/5 - brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na: <u>cele rolne</u>	125,21 zł	tryb bezprzetargowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	działka nr 417/1 obręb Grodzisko	LD1P/00032227/7	0,6438 ha	Tereny o funkcji rolniczej/tereny planowanych dolesień Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na: <u>cele rolne</u>	104,79 zł	tryb bezprzetargowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3	działka nr nr 1284/1 i 1284/3 obręb Rzgów	LD1P/00027846/4	0,7585 ha	Tereny usług sportu i rekreacji Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na: <u>cele rolne</u>	143,67 zł	tryb bezprzetargowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia do wdzierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Uwagi
	Wg ewidencji gruntów	Wg księgi wieczystej				
4	działka nr 2/2 obręb Prawda	LD1P/00035319/0	0,8736 ha	Przeważająca część - pod zabudowę zagrodową i mieszkaniową jednorodzinną Pozostała część – funkcja rolnicza Nieruchomość wdzierżawiana z przeznaczeniem na: <u>cele rolne</u>	116,65 zł	tryb bezprzetargowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5	działka nr 28/1 obręb Gospodarz	LD1P/00041501/8	2,8211 ha	Tereny o funkcji rolniczej/tereny planowanych dolesień Nieruchomość wdzierżawiana z przeznaczeniem na: <u>cele rolne</u>	490,24 zł	tryb bezprzetargowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6	działki nr 44/4, 44/7, 45/3, 45/4 i 45/5 obręb Grodzisko	LD1P/00017676/8 LD1P/00026207/6 LD1P/00021559/3	8,0441 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiana z przeznaczeniem na: <u>cele rolne</u>	3 000,00 zł	tryb bezprzetargowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7	część działki nr 44/5 obręb Grodzisko	LD1P/00016371/3	1 600 m ²	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiana z przeznaczeniem na: <u>ogródek przydomowy</u>	536,94 zł	tryb bezprzetargowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
8	działki nr 45/6 i 45/8 obręb Grodzisko	LD1P/00017675/1	2 139 m ²	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiana z przeznaczeniem na: <u>ogródek przydomowy</u>	235,29 zł	tryb bezprzetargowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia podpisania umowy.

Okres dzierżawy: do 3 lat.

Termin wnoszenia opłat: w terminie określonym w umowie.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie BIP tut. Urzędu.

Wykaz wywiesza się od 08.08.2019r. do 29.08.2019r.

Burmistrz Rzgowa

Mateusz Kamiński