

Zarządzenie Nr.....³⁷ /2017
Burmistrza Rzgowa
z dnia 13 stycznia 2017 r.

w sprawie: rozpatrzenia uwag złożonych po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016 poz. 446) oraz § 9 pkt. 14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. nr 118 poz. 1233), w związku z uchwałą Nr XLV/413/2014 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 28 kwietnia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów,

Burmistrz Rzgowa
zarządza, co następuje:

- §1. Częściowo uwzględnia się uwagę nr 20/2016 wniesioną do projektu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów” dotyczącą zmiany przeznaczenia działki o nr ewid. 1293 obręb Rzgów z funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej na funkcję usługową oraz zmiany wskaźnika minimalnej powierzchni biologicznie czynnej z 40% na 5%.
- §2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Rzgowie.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzgowie, Plac 500-lecia 22, przez okres 14 dni oraz ogłoszeniu na stronie internetowej www.bip.rzgow.pl.

Uzasadnienie

Uwzględnia się część uwagi dotyczącą zmiany przeznaczenia działki o nr ewid. 1293 z funkcji MN - mieszkaniowej jednorodzinnej na funkcję U - usługową, w tym usługi publiczne. Wskaźnik minimalnej powierzchni biologicznie czynnej ustala się na poziomie 25% zgodnie z ustaleniami projektu studium... dla terenów przeznaczonych pod zabudowę usługową. Działka o nr ewid. 1293 położona jest na terenach zmeliorowanych, zmiana minimalnej pow. biologicznie czynnej na 5% spowodowałaby duże problemy z odprowadzaniem wody deszczowej.

BURMISTRZ RZGOWA


Mateusz Kamiński

.....
Burmistrz Rzgowa