

Zarządzenie Nr 178/2017
Burmistrza Rzgowa
z dnia 18 lipca 2017 r.

w sprawie: rozpatrzenia uwag złożonych po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016 poz. 446) oraz § 9 pkt. 14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. nr 118 poz. 1233), w związku z uchwałą Nr XLV/413/2014 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 28 kwietnia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów,

Burmistrz Rzgowa
zarządza, co następuje:

- §1. Nie uwzględnia się uwagi nr 10/2017 wniesionej do projektu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Przestrzennego gminy Rzgów” dotyczącej zmiany przeznaczenia działek o nr ewid. 151/2 i 122/11 położonych w Czyżeminku z funkcji Ut na tereny zabudowy usług publicznych i niepublicznych.
- §2. Wykonanie zarządzenia powierza się p.o. Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Rzgowie.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzgowie, Plac 500-lecia 22, przez okres 14 dni oraz ogłoszeniu na stronie internetowej www.bip.rzgow.pl.

Uzasadnienie

Właściciel działek o nr ewid. 151/2 i 122/11 na etapie składania wniosków do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wnioskował o przeznaczenie działek o nr ewid. 151/2 i 122/11 pod usługi turystyki i agroturystykę, następnie na etapie II wyłożenie studium inwestor zgłosił uwagę dotyczącą możliwości realizacji na działkach centrum rehabilitacji. Uwaga została uwzględniona poprzez rozszerzenie katalogu usług jakie mogą być realizowane na terenach Ut o "usługi zdrowia".

Nie uwzględnia się kolejnej uwagi dotyczącej przeznaczenia działek pod usługi publiczne i niepubliczne. Na wnioskowanym obszarze zlokalizowany jest zbiornik wodny oraz las są to dogodne uwarunkowania do rozwoju usług nieuciążliwych takich jak usługi turystyki, sportu i rekreacji, zdrowia oraz agroturystyki.

BURMISTRZ RZGOWA

Mateusz Kamiński
.....
Burmistrz Rzgowa