

**Zarządzenie Nr 184/2017**  
**Burmistrza Rzgowa**  
**z dnia 18 lipca 2017 r.**

**w sprawie: rozpatrzenia uwag złożonych po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów**


Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016 poz. 446) oraz § 9 pkt. 14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy ( Dz. U. nr 118 poz. 1233), w związku z uchwałą Nr XLV/413/2014 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 28 kwietnia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów,

Burmistrz Rzgowa  
zarządza, co następuje:

- §1. Nie uwzględnia się uwagi nr 16/2017 wniesionej do projektu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Przestrzennego gminy Rzgów” dotyczącej zmiany przeznaczenia północnej części działki o nr ewid. 2242/9 obręb Rzgów z terenów zabudowy o funkcji usługowo-mieszkaniowej (UM) na tereny zabudowy o funkcji usługowo - produkcyjnej (UP).
- §2. Wykonanie zarządzenia powierza się p.o. Kierownikowa Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Rzgowie.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzgowie, Plac 500-lecia 22, przez okres 14 dni oraz ogłoszeniu na stronie internetowej [www.bip.rzgow.pl](http://www.bip.rzgow.pl).

**Uzasadnienie**

Nie uwzględnia się uwagi ze względu na występowanie w północnej części działki o nr ewid. 2242/9 konserwatorskiej strefy ochrony zespołu architektoniczno-krajobrazowego w Gospodarzu. Na etapie sporządzania projektu studium koncepcja zagospodarowania zabytkowego parku wiejskiego w Gospodarzu oraz obszarów położonych w granicach konserwatorskiej strefy ochrony zespołu architektoniczno-krajobrazowego w Gospodarzu została opracowana we współpracy z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz właścicielami nieruchomości położonych w tym obszarze. Zmiana funkcji na działce położonej w granicach konserwatorskiej strefy ochrony zespołu architektoniczno-krajobrazowego w Gospodarzu skutkowałą by ponownymi uzgodnieniami projektu studium z WKZ a co za tym idzie znaczącym się wydłużeniem procedury planistycznej sporządzania studium.

**BURMISTRZ RZGOWA**  
  
.....  
**Mateusz Kamiński**  
Burmistrz Rzgowa