

**UCHWAŁA NR IX/88/2019
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE**

z dnia 29 maja 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na dzierżawę nieruchomości
stanowiących własność Gminy Rzgów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 3 lat z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości Gminy Rzgów położonych w miejscowościach: Gospodarz, Grodzisko, Guzew, Konstantina, Prawda, Rzgów. Nieruchomości objęte zgodą określa załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rzgowie


Radosław Pelka

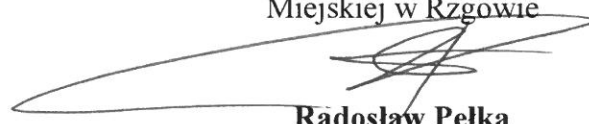
SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM
FORMALNO - PRAWNYM
ADW. KAT


Agata Sobiech-Krzywicka

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Rzgów przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia oddana w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości
1	Gospodarz	działka nr 28/1	2,8211 ha	uprawy rolne
2	Grodzisko	działka nr 417/1	0,6438 ha	uprawy rolne
3	Guzew	działki nr 262/4 i 262/5	0,9377 ha	uprawy rolne
4	Prawda	działka nr 2/2	0,8736 ha	uprawy rolne
5	Rzgów	działki nr 1284/1 i 1284/3	0,7585 ha	uprawy rolne
6	Konstantyna	działki nr 44/4, 44/7, 45/3, 45/4 i 45/5	8,0441 ha	uprawy rolne
7	Konstantyna	działki nr 45/6 i 45/8	2 139 m ²	ogródek przydomowy
8	Konstantyna	część działki nr 44/5	1 600 m ²	ogródek przydomowy

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rzgowie



Radosław Pelka

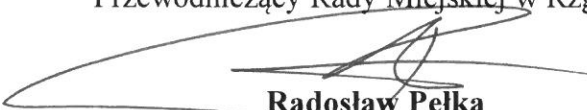
Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady jest również wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne i ich części. Przedmiotowe części nieruchomości są przedmiotem umów dzierżawy z przeznaczeniem na cele rolne i pod ogródki przydomowe. Kolejne umowy zostaną zawarte z tymi samymi podmiotami, na te same nieruchomości.

Wobec powyższego zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rzgowie



Radosław Pelka