

**UCHWAŁA NR IV/43/2019
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE**

z dnia 30 stycznia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na dzierżawę nieruchomości
stanowiących własność Gminy Rzgów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, zm. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, zm. z 2017 r. poz. 1509, zm. z 2018 r. poz. 2348) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Rzgów na czas oznaczony do 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rzgowie



Radosław Pelka

SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ADWOKAT

Agata Subielek-Krzywicka

Załącznik do uchwały Nr IV/43/2019
Rady Miejskiej w Rzgowie
z dnia 30 stycznia 2019 r.

Części nieruchomości stanowiące własność Gminy Rzgów przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Część powierzchni przeznaczona do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Rzgów, ul. Tuszyńska 9	część działki nr 476	44,42 m ²	pod posadowienie kiosku/pawilonu handlowego
2.	Rzgów, ul. Tuszyńska 9	część działki nr 476	29,64 m ²	pod posadowienie kiosku/pawilonu handlowego
3.	Rzgów, ul. Tuszyńska 9	część działki nr 476	22,09 m ²	pod posadowienie kiosku/pawilonu handlowego
4.	Rzgów, ul. Tuszyńska 9	część działki nr 476	16,50 m ²	pod posadowienie kiosku/pawilonu handlowego
5.	Rzgów, ul. Tuszyńska 9	część działki nr 476	1,89 m ²	pod posadowienie kiosku/pawilonu handlowego

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rzgowie



Radosław Pelka

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady jest również wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na część działki nr 476 położonej w Rzgowie przy ulicy Tuszyńskiej 9. Przedmiotowe części nieruchomości są przedmiotem umów dzierżawy z przeznaczeniem na posadowienie kiosków/pawilonów handlowych. Kolejne umowy zostaną zawarte z tymi samymi podmiotami, na te samą częśći gruntu.

Wobec powyższego zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rzgowie



Radosław Pelka