

UCHWAŁA NR XXXI/232/2017
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE
z dnia 1 lutego 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie działki nr 94/2 obrębu Guzew-Babichy

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, zm. z 2016 r. poz. 1579) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, zm. z 2016 r. poz. 2260) **uchwała się co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej na własność Gminy Rzgów niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Guzew-Babichy, oznaczonej jako działka nr 94/2 o pow. 0,0020 ha, objętej księgą wieczystą nr LD1P/00015377/8, za kwotę 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych), z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy Rzgów.

§2. Cena zakupu zostanie pokryta ze środków własnych gminy.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE
Jan Miłobądek

SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM
FORMALNO - PRAWNYM

LdM-1075 | RADCA PRAWNY
mgr Lilla Perka

UZASADNIENIE

W uchwale proponuje się odpłatne nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Guzewie przy ulicy Edukacyjnej, stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu Guzew-Babichy jako działka nr 94/2 o powierzchni 0,0020 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pabianicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1P/00015377/8.

Nieruchomość stanowi część drogi dojazdowej do istniejącego boiska przy Szkole Podstawowej im. K. Makuszyńskiego w Guzewie oraz posłuży jako dojazd do projektowanego budynku przedszkola w Guzewie. Z uwagi na lokalizację pobliskiego rowu melioracyjnego nie jest możliwe urządzenie drogi dojazdowej na gruntach będących własnością Gminy Rzgów. Uzgodniona z właścicielem cena nabycia nieruchomości – 50,00 zł/m².

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE
Jan Michałak