

**UCHWAŁA NR XV/88/2015  
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE**

z dnia 28 października 2015 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2016**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup>(t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849, zm. z 2015 r. poz. 528, poz.699, poz.774, poz.1045) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P. z 19 sierpnia 2015 r. poz. 735) **uchwala się, co następuje:**

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- **0,84 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,33 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,15 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych- **0,65 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- **20,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- **10,24 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń- **4,45 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **3,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - f) od budynków letniskowych- **7,36 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r.



Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Rzgowie

*Jarosław Świerczyński*  
**Jarosław Świerczyński**

Z up. BURMISTRZA  
Marian Kubiś  
100

POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
BEZ ZASTRZEŻEŃ  
Radca Prawny  
Dariusz Iwazkiewicz  
LdM-87/15

<sup>1)</sup>Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992 r.), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999 r.). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z zapisem art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014 r .poz. 849 ze zm.) rada gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości.Stawki określone przez radę nie mogą przekroczyć stawek maksymalnych ustalonych ww. ustawą. Minister Finansów ogłosił górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2016 obwieszczeniem z dnia 5 sierpnia 2015 r. (M.P. z 2015 r. poz. 735). Górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku , w którym stawki ulegają zmianie w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

W projekcie uchwały proponuje się pozostawienie stawek na niezmiennym poziomie w stosunku do stawek podatku od nieruchomości obowiązujących w 2015 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE  
*Swierczyński*  
Jarosław Świerczyński