

UZASADNIENIE

Uchwała dotyczy podatku od nieruchomości zakwalifikowanego jako pozostałe. Ustalenie tych nieruchomości na terenie Gminy Rzgów nastąpiło w wyniku przeglądu dokonanego przez Starostę Powiatu Łódzkiego Wschodniego z mocą od 1 kwietnia 2012 r. Przegląd ten dotyczył jedynie miasta Rzgowa, a nie dotyczył innych miejscowości Gminy Rzgów. Powstała zatem sytuacja zwiększająca obciążenia jednych mieszkańców niesprawiedliwie w stosunku do innych osób znajdujących się w tej samej sytuacji, co łamie zasadę zapewnienia podatnikowi równego traktowania wobec prawa.

Stanowisko Regionalnych Izb Obrachunkowych oraz orzecznictwo Sądów Administracyjnych w zasadzie nie dopuszcza zmiany stawek podatku w ciągu roku budżetowego. Jednakże sytuacja, która powstała dotycząca faktycznej zmiany podstawy naliczenia podatku powoduje nierówne traktowanie podatników, więc uzasadnia złagodzenie jej skutków. To złagodzenie dotyczy przede wszystkim mieszkańców Rzgowa, lecz będzie miało też wpływ na podatników z innych miejscowości. Zmiana nie będzie miała jednak znacznego wpływu na dochody budżetu Gminy.

Za dopuszczalnością dokonania takiej zmiany wypowiedział się Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z 01.10.2003 r., sygn. Akt I S.A./Wr 1608/03.